

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI  
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

**Wykaz i załącznik do zarządzenia nr 2508/20/VIII/P Prezydenta Miasta Gdyni**

KW	Obręb	Nr działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	przeznaczenie	Cena zbycia nieruchomości w zł	Wysokość opłat, terminy, warunki zapłaty
<b>GD1Y/00024564/3</b> Brak wpisów w dziale I-Sp, III, IV.	<b>Chwarzno-Wiczlino</b>  0011	<b>1181, 1182</b>	<b>0,0183+0,0368 łącznie 0,0551</b>	Zbywane działki znajdują się przy ul. Aresa 24 w ramach posesji. Zabudowane są murowanym obiektem. W gruncie przebiega kabel energetyczny w związku z czym ustanowiona będzie na działkach nr 1181, 1182 nieodpłatna i nieograniczona w czasie służebność przesyłu na rzecz gestora sieci.	Teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Chwarzno-Wiczlino w Gdyni, rejon węzła drogowego Chwarzno. Działki nr 1181 i 1182, przeznaczone pod zabudowę jednorodziną wolnostojącą (04 MN1), są zabudowane.	<b>289 050,00 zł</b> <b>(235.000,00 zł + 23% VAT)</b>	Zapłata ceny nastąpi w ratach płatnych w okresie 10 lat z możliwością wcześniejszej spłaty. Pierwsza rata w kwocie 77.550,00 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność w formie aktu notarialnego. Pozostała kwota 211 500,00 zł ceny sprzedaży płatna w ratach rocznych wraz z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP.



**Uwaga:**  
Wykaz wywieszono 06.08.2020 r., na okres 21 dni na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 1495, z 2020 r. poz. 875), który upływa z dniem 27.08.2020 r.