

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego**

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gdyni nr 735 z dnia 09 kwietnia 2019r

KW	Ob ręb	Nr działek	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium/postąpienie
GD1Y/00116049/9	Chylonia	1067	1326m ²	Nieruchomość położona w Gdyni w rejonie ul.Hutniczej "11CE" i Krzywoustego, w obrębie Chylonia, niezabudowana, płaska o nieregularnym kształcie lecz zwarta, zlokalizowana w pewnym oddaleniu od ul.Hutniczej, pozbawiona bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, możliwa do zagospodarowania z nieruchomościami sąsiednimi. Komunikacja z drogą publiczną będzie realizowana poprzez nieruchomość nabywcy. Media dostępne w niedalekim sąsiedztwie. Obecny dojazd do nieruchomości nie ma formalnego charakteru, lecz jest realizowany poprzez działki sąsiednie.	Nieruchomość jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego nr 0706 i leży w strefie planistycznej 04 U,P,KS zabudowa usługowa, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, tereny urządzeń komunikacji samochodowej.	450.000,-zł + 23% VAT Zapłała jednorazowa w ciągu 21 dni od dnia przetargu	wadium: 45.000,-zł postąpienie: 4.500,- zł

UWAGA: Ostrzeżenia wpisane w dziale III księgi wieczystej GD1Y/00116049/9, dotyczące bezpośrednio nieruchomości oferowanej na sprzedaż stały się bezprzedmiotowe. Dotyczyły one posadowienia fragmentów budynków, które już nie istnieją. Gmina nie podejmowała czynności związanych z wykreśleniem przedmiotowych ostrzeżeń.

Wykaz wywieszono **09 kwietnia 2019r** na okres 21 dni na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarce nieruchomościami, który upływa z dniem **30 kwietnia 2019r**

