

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO
NIEOGRANICZONEGO**

Wykaz stanowi załącznik do Zarządzenia nr 147/18/VIII/P Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 11.12.2018r.

KW	Obręb	Nr działki	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat
GDIY/00003089/6	O B Ł U Ż E	467	897m ²	<p>Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest na terenie dzielnicy Obłuże przy ul. Kuśnierskiej 14B. Nieruchomość jest niezabudowana. Porośnięta krzewami i drzewami - wycinka w uzgodnieniu z Wydziałem Środowiska.</p> <p>W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Dojazd do nieruchomości dobry – drogą o nawierzchni z płyt ażurowych. Kształt regularny i zwarty. Nieruchomość posiada dostęp do infrastruktury technicznej: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna, sieć gazowa, sieć telekomunikacyjna. Przez teren nieruchomości - wzdłuż północnej granicy działki przebiega fragment sieci elektroenergetycznej.</p> <p>Warunków geotechnicznych nie badano. W przypadku wystąpienia kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia terenu inwestor jest zobowiązany do ich usunięcia w uzgodnieniu z odpowiednim gestorem sieci na własny koszt.</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości została decyzja nr RAA.6730.68.2013.O S-748/dz.304/115 o warunkach zabudowy na zabudowę mieszkaniową jednorodziną – budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą.</p>	<p>403.000 zł +VAT 23%</p> <p>Zapłata jednorazowa w ciągu 21 dni od dnia przetargu</p>	<p>wadium: 40.300zł</p> <p>minimalne postąpienie 4.030 zł</p>

Wykaz wywieszono 12.12.2018r. na okres 21 dni na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, który upływa z dniem 02.01.2019r.



Gdynia dn. 28.11.2018
Sporządził/wyrys: Katarzyna Samotna