

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI  
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gdyni nr **6696/17/VII/P** z dnia **11.10.2017r**

KW	Ob ręb	Nr działek	Pow .	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium/postąpienie
GD1Y/00006168/5	Witomino Leśniczówka	177	504m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona w Gdyni ul.Promienna 4 w obrębie Witomino Leśniczówka, z parterową substandardową, zabudową do rozbiórki, jest płaska i posiada regularny kształt. Sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej oraz tereny leśne. Dojazd drogą o nawierzchni z kostki betonowej. Media dostępne w ulicy dojazdowej.	Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Zmiana zagospodarowania możliwa jest w drodze decyzji o warunkach zabudowy wydawanej przez Wydział Architektoniczno-Budowlany.	<b>470.000,-zł</b> <b>+ 23% VAT</b> naliczanego od 31,89 % uzyskanej ceny nieruchomości przyp. na niezabudowaną działkę nr 183	wadium: <b>47.000,-zł</b> postąpienie: <b>4.700,- zł</b>
		183	236m <sup>2</sup>				

Wykaz wywieszono **11 października 2017r** na okres 21 dni na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarce nieruchomościami, który upływa z dniem **2 listopada 2017r**

