

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ
GMINY MIASTA GDYNI

przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego
załącznik do Zarządzenia nr 6429 /17/VII/P Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 18 lipca 2017 r.

KW	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat
GDIY/00029321/3	CHYLONIA	307	1416 m ²	Nieruchomość jest zlokalizowana w dzielnicy Chylonia przy ul. Chylońskiej 138. Kształt nieruchomości jest regulamy. Działka porośnięta nielicznymi krzewami i drzewami, nieogrodzona. Ukształtowanie terenu płaskie. Nieruchomość położona w zasięgu podstawowych sieci infrastruktury technicznej. Sąsiedztwo stanowią domy mieszkalne jednorodzinne, tereny niezabudowane, a także tereny kolejowe znajdujące się w odległości ok. 70 m od granicy działki. Dojazd do nieruchomości od ul. Ustronie. Ewentualna wycinka drzew w uzgodnieniu z Wydziałem Środowiska Urzędu Miasta Gdyni.	Obszar, w obrębie którego jest położona przedmiotowa nieruchomość jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Chylonia w Gdyni, rejon ulicy Chylońskiej i węzła integracyjnego Gdynia Chylonia, uchwalonym uchwałą nr XXII/528/16 Rady Miasta Gdyni z dnia 22 czerwca 2016 r. Zgodnie za zapisami w/w planu nieruchomość jest położona w strefie 02 U/MN2, MW1 – zabudowa usługowa/zabudowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza, zabudowa wielorodzinna w budynkach zawierających do 6 mieszkań.	672 000 zł + 23% VAT Zapłata jednorazowa w ciągu 21 dni od dnia przetargu.	wadium: 67 200 zł minimalne postąpienie 6 720 zł

Wykaz wywieszono **24 lipca 2017 r.** na okres 21 dni na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, który upływa z dniem **14 sierpnia 2017 r.**

