

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ
GMINY MIASTA GDYNI**

**przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego
załącznik do Zarządzenia nr 6428 /17/VII/P Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 18 lipca 2017 r.**

| KW | Obręb | Nr działki | Powierzchnia | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Cena nieruchomości | Wysokość opłat |
|-----------------|----------------------------|------------|--------------------|---|--|---|---|
| GD1Y/00023664/7 | O R Ł O W O | 2043/3 | 540 m ² | Nieruchomość jest zlokalizowana w dzielnicy Orłowo przy ul. Cumowników. Kształt nieruchomości jest regularny. Działka porośnięta nielicznymi krzewami i drzewami oraz niską zielenią nieurzządzoną, ogrodzona. Ukształtowanie terenu płaskie. Nieruchomość położona w zasięgu podstawowych sieci infrastruktury technicznej. Sąsiedztwo stanowią domy mieszkalne jednorodzinne oraz tereny niezabudowane. Dojazd do nieruchomości od ul. Cumowników. Ewentualna wycinka drzew w uzgodnieniu z Wydziałem Środowiska Urzędu Miasta Gdyni. | Obszar, w obrębie którego jest położona przedmiotowa nieruchomość jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Orłowo i Redłowo w Gdyni, rejon rzeki Kaczej i ulic: Kościelnej, Armatorów i Kasztanowej uchwalonym uchwałą Rady Miasta Gdyni nr XXXVI/760/13 z dnia 27 listopada 2013 r. (plan nr 1506). Zgodnie z zapisami w/w planu działka nr 2043/3 jest położona w strefie planistycznej 13 MN2,MP - zabudowa jednorodzinna wolno stojąca lub bliźniacza, zabudowa jednorodzinna z pokojami gościnnymi. | 877 000 zł + 23% VAT | wadium: 87 700 zł minimalne postąpienie 8 770 zł |
| | | | | | | Zapłata jednorazowa w ciągu 21 dni od dnia przetargu. | |

Wykaz wywieszono **24 lipca 2017 r.** na okres 21 dni na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, który upływa z dniem **14 sierpnia 2017 r.**

