

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ
GMINY MIASTA GDYNI**

przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego

załącznik do Zarządzenia nr 6430 /17/VII/P Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 18 lipca 2017 r.

KW	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat
GD1Y/00023858/4	O B L U Ż E	1970 1971	882 m ²	Nieruchomość jest zlokalizowana w dzielnicy Obłuże przy ul. Krawieckiej 14-16. Kształt nieruchomości jest dość regularny. Działki porośnięte krzewami i drzewami, ogrodzone. Nieruchomość położona w zasięgu podstawowych sieci infrastruktury technicznej, zabudowa jednokondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym w złym stanie technicznym zabezpieczonym przed dostępem osób trzecich. Na działce nr 1970 przy granicy z sąsiednią działką nr 1969 znajduje się słup napowietrznej linii elektroenergetycznej niskiego napięcia nie wykazany na mapie zasadniczej. Sąsiedztwo stanowią domy mieszkalne jednorodzinne oraz niska zabudowa wielorodzinna. Dojazd do nieruchomości od ul. Krawieckiej – jezdnią o nawierzchni asfaltowej. Ewentualna wycinka drzew i krzewów w uzgodnieniu z Wydziałem Środowiska Urzędu Miasta Gdyni.	Obszar, w obrębie którego jest położona przedmiotowa nieruchomość jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Obłuże w Gdyni, rejon ulic Tkackiej, Benistawskiego uchwalonym uchwałą Rady Miasta Gdyni nr XXXVII/783/13 z dnia 18 grudnia 2013 r. (plan nr 0302). Zgodnie z zapisami w/w planu działki będące przedmiotem niniejszego zarządzenia są położone w strefie oznaczonej jako 04MN3 - zabudowa jednorodzinna i małe domy mieszkalne.	404 400 zł Zapłata jednorazowa w ciągu 21 dni od dnia przetargu.	wadium: 40 440 zł minimalne postąpienie 4 050 zł

Wykaz wywieszono **24 lipca 2017 r.** na okres 21 dni na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, który upływa z dniem **14 sierpnia 2017 r.**

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
Województwo: pomorskie
Powiat: m. Gdynia
Jednostka ewidencyjna: 225201 1, M.Gdynia
Obręb: 0020, OBŁUŻE
Działka: 1970 i 1971
Objekt: ul. Krawiecka 14-16

