

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ  
GMINY MIASTA GDYNI**  
przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego  
wykaz stanowi załącznik do Zarządzenia nr 6746 /17/VII/P Prezydenta Miasta Gdyni  
z dnia **17 października 2017r.**

K W	Obręb	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat
GDIY/00117740/0	O B Ł U Ż E	134/2	2470m <sup>2</sup>	<p>Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest na terenie dzielnicy Obłuże pomiędzy ulicami: Płk. S. Dąbka i Maciejewicza.</p> <p>Działka jest niezabudowana porośnięta niską zielenią nieurządzoną, w ewidencji gruntów i budynków oznaczona jako użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane.</p> <p>Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz tereny usługowe. Dojazd do nieruchomości od ul. Płk. Dąbka.</p> <p>Sieci uzbrojenia w zasięgu: energia elektryczna, wodociąg, gazociąg sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna.</p> <p>Przez teren działki wzdłuż jej zachodniej granicy przebiega sieć kanalizacji sanitarnej ks ø160tł. oraz sieć telekomunikacyjna.</p>	<p>Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Obłuże w Gdyni, rejon Starego Obłuża.</p> <p>Zgodnie z zapisami planu, działka znajduje się w strefie <b>06 KS - tereny urządzeń transportu samochodowego</b> (obiekty i urządzenia obsługi transportu samochodowego: parkingi, garaże, stacje paliw).</p>	<p><b>1.510.000</b> +23% VAT od wylicytowanej ceny</p> <p>Zapłata jednorazowa w ciągu 21 dni od dnia przetargu</p>	<p>wadium: <b>151.000zł</b></p> <p>minimalne postąpienie <b>15.100 zł</b></p>

Wykaz wywieszono **18.10.2017r.** na okres 21 dni na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, który upływa z dniem **08.11.2017r.**

