

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI
 przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego
Wykaz stanowi załącznik do Zarządzenia nr 7357/18/VII/P Prezydenta Miasta Gdyni z
dnia 23.01.2018r.

K W	Obręb	Nr działki	Pow. [w m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Wysokość opłat
GD1Y/00024645/5	M A Ł Y K A C K	972/3	2369	Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w dzielnicy Mały Kack przy ul. Halickiej 7A. Kształt nieruchomości nieregularny, powierzchnia płaska, częściowo utwardzona. Na działkach oznaczonych jako nr 972/3 oraz nr 973 znajdują się budynki magazynowo – biurowe. Pod powierzchnią tych działek bieżą następujące sieci uzbrojenia terenu: wodociągowa wA350, telekomunikacyjna, elektroenergetyczna niskiego napięcia. Pod powierzchnią działki nr 974 biegnie sieć kanalizacji sanitarnej ks160. Na działce nr 975 posadowiony jest słup napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia, z którego przewody bieżą w kierunku północnym oraz wschodnim. Pod powierzchnią działki znajduje się sieć telekomunikacyjna. Pod powierzchnią działki nr 976/2 znajduje się sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia oraz wodociąg wA50. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej od ul. Halickiej.	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Mały Kack i Orłowo w Gdyni, rejon rzeki Kaczej na odcinku od Potoku Przemysłowego do Drogi Gdynińskiej (plan nr 1609). Działki znajdują się w strefie 15 P, U -tereny baz składów i magazynów, a także zabudowę usługową.	3.500.000 zł +VAT 23% naliczony od 51,61% uzyskanej ceny nieruchomości przypadający na niezabudowane działki Zapłata jednorazowa w ciągu 21 dni od dnia przetargu	wadium: 350.000 zł minimalne postąpienie 35.000 zł
		973	53				
974	634						
975	199						
976/2	1750						
		suma:	5005				

Uwaga: w chwili sporządzania zarządzenia w dziale III księgi wieczystej nr GD1Y/00024645/5 wpisane jest ostrzeżenie o niezgodności treści księgi wieczystej z rzeczywistym stanem prawnym polegającej na nieujawnieniu prawa własności działek nr: 595/44a o pow. 288 m², 487/44a o pow. 90 m², 486/44a o pow. 295 m² oznaczonych na mapie dla celów sądowych stanowiących załącznik do postanowienia będącego podstawą wpisu na rzecz następców prawnych Anieli Piątek w miejsce ujawnionej Gminy Miasta Gdyni.

Ostrzeżenie nie dotyczy sprzedawanych nieruchomości, jednakże może przejść do nowej księgi wieczystej.

Wykaz wywieszono 25.01.2018r. na okres 21 dni na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, który upływa z dniem 15.02.2018r.

