
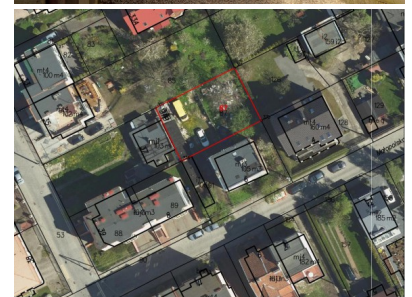


Przetarg w przygotowaniu / Kurpiowska 37B

Przeznaczenie:	
Dzielnica:	Orłowo
Ulica:	Kurpiowska 37B
Obręb:	Orłowo
Nr działki:	87
Cena:	320 000 zł + 23% VAT
Powierzchnia:	343 m ²
Numer księgi wieczystej:	GD1Y/00023785/1 Sprawdź księgę
Kształt:	regularny
Ukształtowanie terenu:	teren płaski
Dojazd:	brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej
Media w zasięgu:	sieć elektroenergetyczna, sieć gazowa, sieć kanalizacji deszczowej, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć wodociągowa
Aktualne zagospodarowanie:	teren częściowo ogrodzony, teren z drzewami i krzewami owocowymi
Przeznaczenie:	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i decyzji o warunkach zabudowy. Ustalenie sposobu zagospodarowania terenu odbywa się w drodze decyzji o warunkach zabudowy wydawanej przez Wydział Architektoniczno-Budowlany UM Gdyni na podstawie złożonego wniosku. Pobierz wniosek
ODLEGŁOŚCI:	
- od transportu publicznego:	0,2 km
- od morza:	2,3 km
- od obwodnicy:	5,1 km
- od terenów rekreacyjnych:	0,65 km
- od centrum miasta:	3,7 km
Dodatkowe informacje:	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość możliwa do sprzedaży w przetargu ograniczonym do właścicieli nieruchomości sąsiednich. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gdyni działka leży w obszarze M1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i małych domów mieszkalnych. Dostęp do drogi publicznej będzie realizowany przez grunty nabywcy nieruchomości. WARUNKI UCZESTNICTWA W PRZETARGU ustnym ograniczonym: 1) złożenie pisemnego zgłoszenia uczestnictwa w przetargu, 2) złożenie oświadczenia o posiadaniu tytułu



prawnego w postaci prawa własności/użytkowania wieczystego lub współwłasności/współużytkowania wieczystego nieruchomości przyległej do przedmiotowej nieruchomości, 3) przedłożenie dokumentu potwierdzającego wpłatę wadium. W przypadku współwłaścicieli/współużytkowników wieczystych nieruchomości, powyższe dokumenty powinny złożyć wspólnie. Termin spełnienia warunków będzie podany w ogłoszeniu, po wyznaczeniu terminu przetargu.



Kontakt

Osoba kontaktowa: Grzegorz Murawski
Telefon: 58 668 89 40
Adres e-mail: g.murawski@gdynia.pl