

Przetarg w przygotowaniu / Orłowska 13-15

Przeznaczenie:	 
Dzielnica:	Orłowo
Ulica:	Orłowska 13-15
Karta mapy:	22
Obręb:	Orłowo
Nr działki:	2454, 2458, 2453, 2456
Cena:	25 000 000 zł + 23% VAT
Dodatkowe informacje o cenie:	przy czym VAT zostanie naliczony od 47,96% wycytowanej ceny
Powierzchnia:	7736 m ²
Numer księgi wieczystej:	GD1Y/000023669, GD1Y/00024107/2 Sprawdź księge
Kształt:	nieregularny
Ukształtowanie terenu:	teren o nieznacznym zróżnicowaniu rzędnych wysokościowych
Dojazd:	jezdnia o nawierzchni asfaltowej
Media w zasięgu:	sieć elektroenergetyczna, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć wodociągowa
Aktualne zagospodarowanie:	teren częściowo ogrodzony, teren porośnięty drzewami i krzewami, teren zabudowany
Przeznaczenie:	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego plan nr 1509 strefa planistyczna: 05 UT, UK/MW2, 06 UT, UK Zobacz plan
ODLEGŁOŚCI:	
- od transportu publicznego:	0,7 km
- od morza:	0,1 km
- od obwodnicy:	7,0 km
- od terenów rekreacyjnych:	0,1 km
- od centrum miasta:	4,5 km
- od autostrady:	38,0 km
- od portu lotniczego:	22 km
- od portu morskiego:	12 km
Dodatkowe informacje:	Na działce nr 2458 usytuowane są dwa budynki: dawny pawilon gastronomiczny - restauracja "Maxim" posiadający status obiektu tymczasowego do 1975r. oraz dawny budynek mieszkalny - ul. Orłowska 15, czyli przedwojenny pensjonat



"Czerwony Dwór". Inwentaryzacja obu obiektów znajduje się w materiałach do pobrania. W materiałach do pobrania znajdują się również mapki z przebiegiem służebności drogowej obciążających: działkę nr 2454 na rzecz nieruchomości przy ul. Orłowskiej 17 oraz działkę nr 2458 na rzecz Energii tj. dojazd od działki nr 2461.

Kontakt

Osoba kontaktowa:

Emilia Tor

Telefon:

58 668 89 39

Adres e-mail:

e.tor@gdynia.pl

