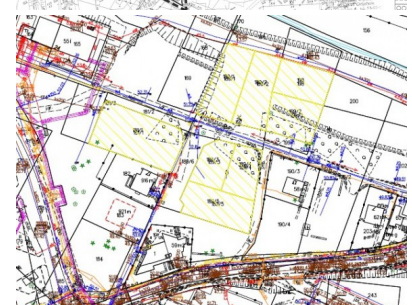
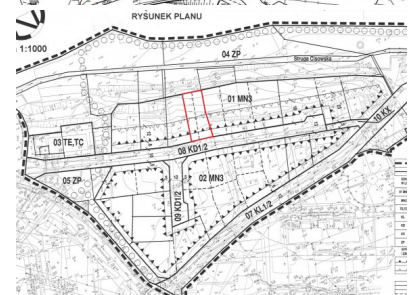


Przetarg ogłoszony / Malinowa 12

Przeznaczenie:	 
Dzielnica:	Pustki Cisowskie -Demptowo
Ulica:	Malinowa 12
Obręb:	Pustki Cisowskie
Nr działki:	189/2
Cena:	235 000 zł + 23% VAT
Wadium:	23 500 zł
Postąpienie:	2 350 zł
Przetarg:	25.02.2022
Dodatkowe informacje o cenie:	służebność: opłata jednorazowa - 7586zł+23%VAT, roczna - 759zł+23%VAT
Powierzchnia:	593 m ²
Numer księgi wieczystej:	GD1Y/00017303/4 Sprawdź księgę
Kształt:	regularny
Ukształtowanie terenu:	teren o nieznacznym zróżnicowaniu rzędnych wysokościowych
Dojazd:	droga gruntowa utwardzona, droga nieurządzona
Media w zasięgu:	sieć ciepłownicza, sieć elektroenergetyczna, sieć gazowa, sieć kanalizacji deszczowej, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć wodociągowa
Aktualne zagospodarowanie:	teren nieogrodzony, teren porośnięty drzewami i krzewami, teren z niską zielenią nieurządzoną
Przeznaczenie:	miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego 01 MN3 strefa planistyczna: zabudowa jednorodzinna Zobacz plan
ODLEGŁOŚCI:	
- od transportu publicznego:	0,15 km
- od morza:	8,8 km
- od obwodnicy:	2,7 km
- od terenów rekreacyjnych:	0,2 km
- od centrum miasta:	9,3 km
Dodatkowe informacje:	Plan przewidują zabudowę jednorodzinną i małe domy mieszkalne o wysokości do 12m, do dwu kondygnacji z poddaszem użytkowym. Dostęp do mediów w okolicznych ulicach Żurawiej i Chabrowej na warunkach do uzgodnienia z gestorami sieci na etapie realizacji inwestycji. Teren położony w granicach obszaru ochronnego Głównego Zbiornika



Wód Podziemnych Nr 110. Przy sprzedaży nieruchomości zostanie ustanowiona odpłatna służebność przejazdu i przechodu poprzez działki przewidziane w planie pod ulicę Malinową - dla każdego właściciela oferowanej na sprzedaż działki - w celu zapewnienia dostępu do najbliższej drogi publicznej. Zakres służebności w plikach do pobrania.

Kontakt

Osoba kontaktowa: Grzegorz Murawski
Telefon: 58 668 89 40
Adres e-mail: g.murawski@gdynia.pl