

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 7582/24/VIII/P Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 09.04.2024

KW	Obręb	Działka nr	Pow. /m ² /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Cena
GD1Y/00017303/4	Chylonia	1829	81	Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ul. Gospodarskiej 20 w Gdyni. Kształt działki regularny. Na części działki znajduje się budynek mieszkalny. Ewentualna wycinka zieleni w uzgodnieniu z Wydziałem Ogrodnika tut. Urzędu. Warunków geotechnicznych nie badano. Na działce mogą być posadowione lub przebiegać sieci niewidoczne na mapie zasadniczej pozostającej w zasobie Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej. W razie ich odkrycia/stwierdzenia przebiegu, nabywca zobowiązany jest do ich przeniesienia na własny koszt, jeśli zajdzie taka potrzeba.	Na terenie, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość nie obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	135.300,00 (110.000,00 zł + 23% VAT) Cenę sprzedaży rozkłada się na raty roczne, płatne przez okres 9 lat

Uwaga

Wpisane w Dziale I-SP KW nr GD1Y/00017303/4 uprawnienia wynikające z prawa ujawnionego w Dziale III innej księgi wieczystej oraz wpisane w Dziale III KW nr GD1Y/00017303/4 ograniczone prawa rzeczowe oraz ostrzeżenia nie dotyczą nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży, ale obciążają całą księgę wieczystą i mogą zostać przeniesione do nowej księgi zakładanej przez nabywcę nieruchomości.

Wykaz wywieszono 18.04.2024 r. na okres 21 dni na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, który upływa z dniem 09.05.2024 r.

