



## PREZYDENT MIASTA GDYNI

81-382 Gdynia, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54

tel.: +48 58 626 26 26; fax: +48 58 620 97 98; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl

### OGŁOSZENIE O WYNIKACH PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI PRZEPROWADZONEGO W DNIU 31 STYCZNIA 2020 r. o GODZ. 10.00

1. Zwycięzcą przetargu na sprzedaż nieruchomości położonej w Gdyni przy **ul. Olgierda 89**, oznaczonej jako działka nr **2015**, obręb **0019\_Mały Kack**, o powierzchni **826 m<sup>2</sup>**, objętej księgą wieczystą nr GD1Y/00023786/8, została osoba prawna od nazwą **MODUŁ 3000 Sp. z o.o.**  
Cena wywoławcza nieruchomości: 650 000,00 zł (słownie: *sześćset pięćdziesiąt tysięcy złotych*).  
**Cena zbycia nieruchomości** uzyskana w drodze licytacji (1 postąpienie) wyniosła: **656 500,00 zł** (słownie: *sześćset pięćdziesiąt sześć tysięcy pięćset złotych*). Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT.
2. Przeprowadzony w tym dniu przetarg na sprzedaż nieruchomości położonych przy ulicach:
  - \* Akacjowej,
  - \* Aresa/Afrodyty,
  - \* Miętowej 122,
  - \* Miętowej 124,
  - \* Modlińskiej 23,
  - \* Olgierda 13,
  - \* Redłowskiej 28A,
  - \* Hutniczej-Krzywoustego,**zakończył się wynikiem negatywnym** z uwagi na brak chętnych do wzięcia udziału w przetargu.
3. Prezydent Miasta Gdyni odwołał przetarg na następujące nieruchomości:
  - l. na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni, położonej w Gdyni przy **al. Zwycięstwa 18-30**, oznaczonej jako *działki nr 110, 114, 111, 112, 113, 131*, obręb **0030\_Wzgórze Św. Maksymiliana** o łącznej powierzchni **5485 m<sup>2</sup>**, dla której przez Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzone są księgi wieczyste nr GD1Y/00024365/8, GD1Y/00037991/9, GD1Y/00111236/2, GD1Y/00012816/8, GD1Y/00040140/3.  
**Powodem odwołania przetargu są ponowne analizy stanu faktycznego nieruchomości.**

- II. na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni, położonej w Gdyni pomiędzy ulicami **Bosmańska** i **Aragońska**, obręb 0021\_Oksywie, oznaczonych jako działki nr 1347/2, 1347/3, 1347/4, 1439, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, objęte księgą wieczystą nr GD1Y/00003446/7 oraz jako działka nr 1344, objęta księgą wieczystą nr GD1Y/00008394/2 o łącznej powierzchni 11116 m<sup>2</sup>. Powodem odwołania przetargu jest przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obejmującego przedmiotową nieruchomość - w ramach tych prac zostaną przeanalizowane nowe możliwości zabudowy w/w działek.
- III. na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni, położonej w Gdyni przy **ul. Orłowskiej 13-15**, oznaczonej jako działki nr 2453, 2454, 2456, 2458, obręb 0022\_Orłowo, o łącznej powierzchni 7736 m<sup>2</sup>, objętej księgami wieczystymi nr GD1Y/00023669/2, GD1Y/00024107/2.

Powód odwołania przetargu:

Dnia 29 stycznia 2020 r. doręczone zostało Gminie Miasta Gdyni zawiadomienie Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku o terminie rozprawy w sprawie ze skargi Wojewody Pomorskiego na uchwałę nr IX/263/19 Rady Miasta Gdyni z dnia 22 maja 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Orłowo w Gdyni, obejmującego obszary w rejonach ulic: Spacerowej, Orłowskiej, Króla Jana III, Przemysława, Plażowej, Balladyny i Świętopętka. W granicach zaskarżonego planu miejscowego usytuowana jest nieruchomość oznaczona jako działki nr 2453, 2454, 2456, 2458, obręb 0022\_Orłowo (położona przy ul. Orłowskiej 13-15 w Gdyni). Termin rozprawy wyznaczony został na dzień 25 marca 2020 r. Z uwagi na zbliżający się termin rozprawy zasadne jest odwołanie przedmiotowego przetargu do czasu rozpatrzenia skargi przez sąd administracyjny.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*Krzysztof Kowieski*  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji