



## PREZYDENT MIASTA GDYNI

81-382 Gdynia, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54

tel.: +48 58 626 26 26; fax: +48 58 620 97 98; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl

### OGŁOSZENIE

#### O WYNIKACH PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO PRZEPROWADZONEGO W DNIU 15.07.2021 r. O GODZINIE 10:00 NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI ORAZ ODDANIE W UŻYTKOWANIE WIECZYSTĘ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA

1. Zwycięzcą przetargu na sprzedaż nieruchomości, położonej przy ul. Leszczynki/Stoigniewa/Widok, oznaczonej jako **działki nr: 1928/1, 1928/2, 1928/3, 1928/4, 1928/5, 1928/6 i 2031/1, obręb Leszczynki, o powierzchni 10 792 m<sup>2</sup>**, dla której Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzi księgę wieczyste: GD1Y/00017305/8 i GD1Y/00126623/0 została firma **Invest Komfort Spółka Akcyjna Spółka Komandytowa**.  
Cena wywoławcza nieruchomości: 5 500 000 zł + 23% VAT  
**Cena sprzedaży nieruchomości: 8 500 000 zł + 23% VAT tj. 10 455 000 zł brutto** (słownie: dziesięć milionów czterysta pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych).
2. Zwycięzcą przetargu na sprzedaż nieruchomości, położonej przy ul. Komandorskiej, oznaczonej jako **działki nr: 366, 367 i 368, obręb Grabówek, o powierzchni 889 m<sup>2</sup>**, dla której Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzi księgę wieczystą GD1Y/00024361/0 została firma **Prime Spot Grupa Inwestycyjna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa**.  
Cena wywoławcza nieruchomości: 450 000 zł + 23% VAT  
**Cena sprzedaży nieruchomości: 454 500 zł + 23% VAT tj. 559 035 zł brutto** (słownie: pięćset pięćdziesiąt dziewięć tysięcy trzydzieści pięć złotych).
3. Zwycięzcą przetargu na sprzedaż nieruchomości, położonej przy ul. Sienkiewicza 23, oznaczonej jako **działka nr 397/3, obręb Kamienna Góra, o powierzchni 1810 m<sup>2</sup>**, dla której Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzi księgę wieczystą GD1Y/00123860/2 została **Grupa Profbud spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**.  
Cena wywoławcza nieruchomości: 2 300 000 zł + 23% VAT  
**Cena sprzedaży nieruchomości: 2 850 000 zł + 23% VAT tj. 3 505 500 zł brutto** (słownie: trzy miliony pięćset pięć tysięcy pięćset złotych).



## PREZYDENT MIASTA GDYNI

81-382 Gdynia, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54

tel.: +48 58 626 26 26; fax: +48 58 620 97 98; e-mail: [umgdynia@gdynia.pl](mailto:umgdynia@gdynia.pl); [www.gdynia.pl](http://www.gdynia.pl)


4. Zwycięzcą przetargu na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości, położonej przy ul. Hutniczej 25C, oznaczonej jako **działka nr 667, obręb Chylonia, o powierzchni 761 m<sup>2</sup>**, dla której Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzi księgę wieczystą GD1Y/00036105/5 została firma **ZMT Invest spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**.

Cena wywoławcza nieruchomości: 664 000 zł + 23% VAT naliczony od 36,14% wylicytowanej ceny.

**Wylicytowana cena nieruchomości: 670 640 zł + 23% VAT naliczony od 36,14% wylicytowanej ceny tj. 726 384,94 zł brutto** (słownie: siedemset dwadzieścia sześć tysięcy trzysta osiemdziesiąt cztery złote 94/100

Przeprowadzony w tym dniu przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości przy ulicach: Aresa/Afrodyty, Łopianowej, Inżynierskiej 87C, Miętowej, Płk. Dąbka 1B i 1C, Bydgoskiej i Hutniczej 63 zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak chętnych do wzięcia w nim udziału.

Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

  
Anna Mazurkiewicz