

**PREZYDENT MIASTA GDYNI**

**Ogłasza dwuetapowy przetarg na oddanie w dzierżawę na czas oznaczony od 01 marca 2023 roku do 29 lutego 2024 roku nieruchomości położonych w Gdyni przy ul. Orłowskiej/Promenady Królowej Marysienieki, Al. Jana Pawła II, Parku Kolibki, Placu Wolnej Ukrainy, Bulwarze Nadmorskim im. F. Nowowiejskiego, w godzinach 8.00-24.00, z przeznaczeniem na prowadzenie usług gastronomicznych w pojazdach typu Food Truck (z wyłączeniem sprzedaży napojów alkoholowych i kawy) wskazanych poniżej:**

1. ul. Orłowska/Promenada Królowej Marysienieki, oznaczonej jako działka nr 2462/2 obręb 22 Orłowo, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1Y/00024681/9, o pow. 12m<sup>2</sup> **(pkt.1),**
2. Aleja Jana Pawła II, oznaczonej jako działka nr 3131/2 obręb 26 Śródmieście, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1Y/00094485/6, o pow. 12m<sup>2</sup> **(pkt.2),**
3. Aleja Jana Pawła II, oznaczonej jako działka nr 3131/2 obręb 26 Śródmieście, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1Y/00094485/6, o pow. 12m<sup>2</sup> **(pkt.3),**
4. Park Kolibki, oznaczonej jako cz. dz. nr 3290 obręb 22 Orłowo, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1Y/00024354/8, o pow. 12 m<sup>2</sup> **(pkt.4),**
5. Plac Wolnej Ukrainy, oznaczonej jako cz. dz. nr 2914 obręb 26 Śródmieście, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1Y/00124481/8, o pow. 12m<sup>2</sup> **(pkt.5),**
6. Bulwarze Nadmorskim im. F. Nowowiejskiego, oznaczonej jako cz. dz. nr 876/2 i cz. dz. nr 877/2, obręb 16 Kamienna Góra, zapisanych w księgach wieczystych o odpowiednich numerach: KW GD1Y/00024107/2 i KW GD1Y/00023857/7, o łącznej pow. 12m<sup>2</sup> **(pkt.6).**

Dla ww. nieruchomości ustala się wywoławczą wysokość czynszu dzierżawnego za cały okres dzierżawy w wysokości:

- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| 1/ oznaczonych w pkt 1,5,6     | w wysokości: <b>50.000,00 zł + 23 % VAT</b> |
| 2/ oznaczonych w pkt od 2 do 4 | w wysokości: <b>10.000,00 zł + 23 % VAT</b> |

Minimalne postąpienie wynosi **1 000,00 zł.**

**I etap przetargu odbędzie się 10 stycznia 2023 roku o godz. 11.00 w sali 105 na I piętrze Urzędu Miasta Gdyni (w budynku przy Al. Piłsudskiego 52/54).**

**Wadium za nieruchomości oznaczone pkt. 1,5,6 (z określeniem pkt. lokalizacji) w wysokości 25 000,00zł. (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych zero groszy) za każde miejsce, wadium za nieruchomości oznaczone pkt. od 2 do 4 (z określeniem pkt. lokalizacji) w wysokości 7 000,00 zł. (słownie: siedem tysięcy złotych zero groszy) za każde miejsce, płatne przelewem bankowym na konto w PKO Bank Polski S.A. nr r-ku 53 1440 1026 0000 0000 0040 1037 w terminie do 04 stycznia 2023 roku. Za dochowany termin zapłaty uważa się datę uznania konta Wyzierżawiającego.**

**Wpłata wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczna z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z materiałami przetargowymi i ich akceptacją.**

**Oferty przetargowe należy złożyć w Urzędzie Miasta Gdyni w budynku przy Al. Piłsudskiego 52/54 do dnia 05 stycznia 2023 roku do godziny 14.00, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym (pod numerem tel. 58 668-81-49) terminu (dnia i godziny) złożenia oferty.**

Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości oraz tryb przeprowadzenia przetargu zostały określone w materiałach przetargowych, zamieszczonych na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.investgdynia.pl](http://www.investgdynia.pl).

**Z up. PREZYDENTA MIASTA**

*Monika Rejf*  
Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji