

PREZYDENT MIASTA GDYNI

Ogłasza dwuetapowy przetarg na oddanie w dzierżawę na czas oznaczony od 01 czerwca do 01 września w latach: 2024, 2025, 2026 - nieruchomości stanowiących własność: Gminy Miasta Gdyni oznaczonej jako część działki nr 3299 obręb 0022 Orłowo, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1Y/00024354/8 o pow. 737m² (w tym 539m² powierzone w administrowanie Gdyńskiemu Centrum Sportu z siedzibą w Gdyni) oraz Skarbu Państwa oznaczonej jako część działki nr 3300 obręb 0022 Orłowo, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1Y/00111187/3 o pow. 1223 m², położonych w Gdyni Orłowie na plaży w rejonie wejścia nr 18 oraz terenie przyległym, z przeznaczeniem na prowadzenie strefy rekreacyjnej z uzupełniającą funkcją gastronomiczną i zapleczem techniczno – sanitarnym (sanitariaty, pomieszczenia pomocnicze, urządzenia związane z zasilaniem obiektu itp.).

Dla ww. nieruchomości ustala się wywoławczą miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego netto w wysokości 7,50 zł/m². Do czynszu dzierżawnego uzyskanego w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Minimalne postąpienie wynosi 0,50 zł .

I etap przetargu odbędzie się 13 grudnia 2023 roku o godz. 13:00 w sali 105 na I piętrze Urzędu Miasta Gdyni - w budynku przy Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54 .

Wadium za nieruchomości w wysokości 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) płatne przelewem bankowym na konto w PKO Bank Polski S.A. nr r-ku 53 1440 1026 0000 0000 0040 1037 w terminie do dnia 06 grudnia 2023 roku. Za dochowany termin zapłaty uważa się datę uznania rachunku bankowego Wydzierżawiającego.

Wpłata wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczna z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z materiałami przetargowymi i ich akceptacją.

Oferty przetargowe należy złożyć w Urzędzie Miasta Gdyni w budynku przy Al. Piłsudskiego 52/54 do dnia 12 grudnia 2023 roku do godziny 15.00 w zapięczętowanej kopercie nieposiadającej żadnego znaku identyfikującego oferenta, zatytułowanej: „Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Gdyni – przetarg na dzierżawę gruntu gminnego i Skarbu Państwa, z przeznaczeniem na strefę rekreacyjną z uzupełniającą funkcją gastronomiczną i zapleczem techniczno-sanitarnym”.

Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości oraz tryb przeprowadzenia przetargu zostały określone w materiałach przetargowych, zamieszczonych na stronie internetowej Urzędu Miasta www.investgdynia.pl.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Monika Rejz
Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji