



PREZYDENT
MIASTA
GDYNI

81-382 Gdynia, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54
tel.: +48 58 626 26 26; fax: +48 58 620 97 98; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl

**OGŁOSZENIE O WYNIKACH
PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ
GMINY MIASTA GDYNI,
PRZEPROWADZONEGO, W DNIU 19 STYCZNIA 2024 R.
O GODZ. 10.00 W SALI 105 W URZĘDZIE MIASTA GDYNI**

**PREZYDENT MIASTA GDYNI
ODWOŁAŁ PRZETARG
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ
W GDYNI PRZY UL. GRUSZKOWEJ 1B**

oznaczonej jako działki nr 449, 450/1, obręb 0010_Chylonia, o powierzchni 120 m², objętej księgą wieczystą nr GD1Y/00017303/4.

Powód odwołania przetargu

Części budynków znajdujących się na działkach sąsiednich, tj. 451, 454, przekraczają granicę gminnej działki nr 449. Do czasu uregulowania tego stanu nieruchomość nie będzie przedmiotem sprzedaży.

**PREZYDENT MIASTA GDYNI
ODWOŁAŁ PRZETARG
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ
W GDYNI PRZY UL. KOLONIA 45C**

oznaczonej jako działka nr 900/1, obręb 0014_Dąbrowa, o powierzchni 846 m², objętej księgą wieczystą nr GD1Y/00130287/3.

Powód odwołania przetargu

W nowym operacie szacunkowym, sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego, została określona wartość nieruchomości wyższa niż cena wywoławcza podana w aktualnym ogłoszeniu o przetargu. Stosownie do zapisów art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami cenę wywoławczą ustala się w wysokości nie niższej niż wartość nieruchomości. Konieczne jest więc podjęcie nowego zarządzenia Prezydenta Miasta Gdyni ustalającego cenę i wykaz nieruchomości oraz przygotowanie nowego ogłoszenia o przetargu, uwzględniającego powyższy fakt.

Przeprowadzony w tym dniu przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Gdyni przy ulicy:

- Żeliwnej 38A,
 - Żeliwnej 40A,
 - Kępa Oksywska 29,
- zakończył się **wynikiem negatywnym** z uwagi na brak chętnych do wzięcia udziału w przetargu.