



PREZYDENT  
MIASTA  
GDYNI

81-382 Gdynia, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54  
tel.: +48 58 626 26 26; fax: +48 58 620 97 98; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl

**OGŁOSZENIE**  
**O WYNIKACH PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**  
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA  
GDYNI, PRZEPROWADZONEGO 29 LISTOPADA 2024 R. O GODZ. 10.00,  
W URZĘDZIE MIASTA GDYNI PRZY AL. MARSZ. PIŁSUDSKIEGO 52/54

1. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdziła wniesienie **5 wadiów**, na następujące nieruchomości, położone przy:
  - ul. Gedymina (1 wpłata)
  - ul. Skrzypowej 30A (2 wpłaty)
  - ul. Powstania Wielkopolskiego (2 wpłaty)
2. Do wzięcia udziału w licytacji dopuszczono cztery podmioty wpłacające wadium na nieruchomości położone przy ul. Skrzypowej 30A (2 podmioty) i ul. Powstania Wielkopolskiego (2 podmioty). Podmiot wpłacający wadium na nieruchomość położoną przy ul. Gedymina nie złożył niezbędnych oświadczeń i dokumentów, stanowiących podstawę dopuszczenia do licytacji.
3. Zwycięzcą przetargu na sprzedaż nieruchomości położonej w Gdyni przy **ul. Skrzypowej 30A**, oznaczonej jako działka nr 1204/1 obręb Dąbrowa, o powierzchni 1938 m<sup>2</sup>, objętej księgą wieczystą nr GD1Y/00014062/1, została osoba prawna: **AMBIGO Sp. z o.o.**  
Cena wywoławcza nieruchomości: **1.055.000,00 zł**  
Cena zbycia nieruchomości uzyskana w drodze licytacji wyniosła: **1.360.000,00 zł netto** (transakcja nie będzie obciążona podatkiem VAT).
4. Zwycięzcą przetargu na sprzedaż nieruchomości położonej w Gdyni przy **ul. Powstania Wielkopolskiego**, oznaczonej jako działka nr 1221/9 obręb Redłowo, o powierzchni 542 m<sup>2</sup>, objętej księgą wieczystą nr GD1Y/00004510/4, zostały osoby fizyczne: **Katarzyna Karczewska i Marcin Karczewski**.  
Cena wywoławcza nieruchomości: **840.000,00 zł + 23 %VAT**  
Cena zbycia nieruchomości uzyskana w drodze licytacji wyniosła: **1.230.000,00 zł, netto + 23 % VAT czyli 1.512.900,00 zł brutto**.
5. Przetarg na sprzedaż nieruchomości położonej w Gdyni, przy: **ul. Gedymina, ul. Olgierda 65, ul. Dembińskiego 1C** zakończył się **wynikiem negatywnym** z uwagi na brak chętnych do wzięcia udziału w przetargu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*Anna Machkiewicz*  
Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji