



PREZYDENT
MIASTA
GDYNI

81-382 Gdynia, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54
tel.: +48 58 626 26 26; fax: +48 58 620 97 98; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl

OGŁOSZENIE

O WYNIKACH PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI, PRZEPROWADZONEGO 20 GRUDNIA 2024 R. O GODZ. 10.00, W URZĘDZIE MIASTA GDYNI PRZY AL. MARSZ. PIŁSUDSKIEGO 52/54

1. W dniu 20.12.2024 Prezydent Miasta Gdyni odwołał przetarg na sprzedaż nieruchomości położonej w Gdyni przy ul. Chwarznieńskiej/Zorzy, oznaczonej jako działka nr 1178/3 obręb Chwarzno-Wiczlino o powierzchni 3.634 m², dla której Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzi księgę wieczystą nr GD1Y/00131579/4. Odwołanie przetargu nastąpiło w związku z niespełnieniem określonego w art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wymogu publikacji informacji o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w prasie lokalnej.
2. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdziła wniesienie 2 wadiów, na następujące nieruchomości, położone w Gdyni przy:
 - ul. Powstania Styczniowego
 - ul. Chwarznieńskiej/Zorzy
3. Do wzięcia udziału w licytacji dopuszczono podmiot wpłacający wadium na nieruchomość położoną przy ul. Powstania Styczniowego.
4. Brak podmiotów niedopuszczonych do licytacji.
5. Zwycięzcą przetargu na sprzedaż nieruchomości położonej w Gdyni przy **ul. Powstania Styczniowego**, oznaczonej jako działki nr 1443/5 i 1470/2 obręb Redłowo o łącznej powierzchni 735 m², dla której Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzi księgi wieczyste nr GD1Y/00122433/3 i GD1Y/00023812/0, została osoba prawna: **OPATOWICZ & WAKER CO. SP. Z O.O.**
Cena wywoławcza nieruchomości: 950.000,00 zł + 23% VAT
Cena zbycia nieruchomości uzyskana w drodze licytacji wyniosła: 959.500,00 zł netto, co stanowi kwotę brutto 1.180.185,00 zł.
6. Przetarg na sprzedaż nieruchomości położonych w Gdyni, przy: **ul. Śliskiej, ul. Żeliwnej 40A** zakończył się **wynikiem negatywnym** z uwagi na brak chętnych do wzięcia udziału w przetargu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA


Anna Mazurkiewicz
Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji