

Prezydent Miasta Gdyni

ogłasza przetarg ustny nieograniczony

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Gdyni, położonych przy Alei Jana Pawła II, Bulwarze Nadmorskim, ul. Orłowskiej, przeznaczonych do wydzierżawienia na czas oznaczony od 1 maja do 30 września 2015 roku na prowadzenie handlu obwoźnego ze stoiska rozbieralnego w każdym czasie, z wyłączeniem małej gastronomii i handlu środkami spożywczymi, wskazanych poniżej :

- 1). KM 134, część działki Nr 110/1, KW GD1Y/00028572/0, pow. 3x 3 m²;
- 2). KM 134, część działki Nr 110/1, KW GD1Y/00028572/0, pow. 3x 3 m²;
- 3). KM 134, część działki Nr 110/1, KW GD1Y/00028572/0, pow. 3x 3 m²;
- 4). KM 55, część działki Nr 145, KW GD1Y/00024522/7, pow. 3x3 m²;
- 5). KM 55, część działki Nr 145, KW GD1Y/00024522/7, pow. 3x3 m²;
- 6). KM 56, część działki Nr 775/236, KW GD1Y/00023857/7, pow. 3x3 m²;
- 7). KM 56, część działki Nr 775/236, KW GD1Y/00023857/7, pow. 3x3 m²;
- 8). KM 60, część działki Nr 1137/127, KW GD1Y/00023857/7, pow. 3x3 m²;
- 9). KM 60, część działki Nr 1137/127, KW GD1Y/00023857/7, pow. 3x3 m²;
- 10). KM 60, część działki Nr 1137/127, KW GD1Y/00023857/7, pow. 3x3 m²;
- 11). KM 60, część działki Nr 1137/127, KW GD1Y/00023857/7, pow. 3x3 m²;
- 12). KM 82, część działki Nr 1099/31, KW GD1Y/00024681/9, pow. 3x3 m²;

(zaznaczonych na załączniku nr 1)

Godziny handlu ustala się od 8.00 do 23.00.

Wydierżawiający dostarczy w dniu 1 maja 2015 roku na wylicytowaną przez Dzierżawcę lokalizację parasol o wymiarach 3 m x 3 m o następujących parametrach:poszycie gładkie (bez nadruku) w kolorze ecru (bez falban), konstrukcja koloru brąz, długość masztu 290 cm, ciężar podstawy 62 kg, podstawa parasola okrągła, każdy parasol będzie wyposażony w pokrowiec ochronny.

Dzierżawca najpóźniej do dnia podpisania umowy dzierżawy uiszcza na konto Wydierżawiającego PKO Bank Polski S.A. nr 53 1440 1026 0000 0000 0040 1037 kaucję za parasol w wysokości 1172,20zł. Kaucja podlega zwrotowi po zakończeniu umowy dzierżawy i przekazaniu parasola przez Dzierżawcę w stanie nie pogorszonym ponad zużycie wynikające z normalnej eksploatacji.

Dla nieruchomości wymienionych powyżej ustala się wywoławczą stawkę czynszu dzierżawnego za cały okres dzierżawy, w tym dla:

1/ oznaczonych punktami od 1 do 5 w wysokości: **5200,00 zł. + 23 % VAT**

2/ oznaczonych punktami od 6 do 12 w wysokości: **4100,00 zł. + 23 % VAT**

Wylicytowany czynsz dzierżawny jest płatny do kasy Urzędu Miasta Gdyni z góry – przed podpisaniem umowy dzierżawy. Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca płaci podatek VAT 23%. Na poczet opłaty za cały okres dzierżawy zalicza się wadium.

Dzierżawca zobowiązany jest wносить opłatę targową za każdy dzień działalności.

Ustala się wadium w wysokości 4000 zł, za każdą lokalizację, które należy wpłacić w terminie do dnia 21 kwietnia 2015r przed terminem przetargu na konto depozytowe w PKO Bank Polska S.A. w Gdyni nr 53 1440 1026 0000 0000 0040 1037 lub płatne gotówką w terminie do 21 kwietnia 2015 roku w kasie C Sali Obsługi Mieszkańców Urzędu Miasta Gdyni (do godz.14⁰⁰).

Wpłata wadium przez uczestnika przetargu równoznaczna jest z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją.

Minimalne postąpienie wynosi 100 zł.

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 24 kwietnia 2015r o godz. 10.00, w sali 105, na pierwszym piętrze Urzędu Miasta Gdyni Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54

Załącznik nr 1:

L.p.	Księga wieczysta	Karta Mapy	Numer części działki	Obszar m ²	Położenie i opis nieruchomości	Wywoławcza stawka czynszu za cały okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7
1	GD1Y/00028572/0	134	110/1	9	Aleja Jana Pawła II naprzeciwko kas biletowych Błyskawicy	5200,00 zł + 23 % VAT
2	GD1Y/00028572/0	134	110/1	9	Aleja Jana Pawła II naprzeciwko kas biletowych Błyskawicy	5200,00 zł + 23 % VAT
3	GD1Y/00028572/0	134	110/1	9	Aleja Jana Pawła II naprzeciwko kas biletowych Błyskawicy	5200,00 zł + 23 % VAT
4	GD1Y/00024522/7	55	145	9	Aleja Jana Pawła II przy Parku Rady Europy	5200,00 zł + 23 % VAT
5	GD1Y/00024522/7	55	145	9	Aleja Jana Pawła II przy Parku Rady Europy	5200,00 zł + 23 % VAT
6	GD1Y/00023857/7	56	775/236	9	Bulwar Nadmorski – deptak przy falochronie (pierwsze przejście na plażę)	4100,00 zł + 23 % VAT
7	GD1Y/00023857/7	56	775/236	9	Bulwar Nadmorski – deptak przy falochronie (pierwsze przejście na plażę)	4100,00 zł + 23 % VAT
8	GD1Y/00023857/7	60	1137/127	9	Bulwar Nadmorski – deptak przy falochronie (w stronę Orłowa parking Piłsudskiego)	4100,00 zł + 23 % VAT
9	GD1Y/00023857/7	60	1137/127	9	Bulwar Nadmorski – deptak przy falochronie (w stronę Orłowa parking Piłsudskiego)	4100,00 zł + 23 % VAT
10	GD1Y/00023857/7	60	1136/127	9	Bulwar Nadmorski – deptak przy falochronie (w stronę Orłowa za Baracudą)	4100,00 zł + 23 % VAT
11	GD1Y/00023857/7	60	1137/127	9	Bulwar Nadmorski – deptak przy falochronie (w stronę Orłowa za Baracudą)	4100,00 zł + 23 % VAT
12	GD1Y/00024681/9	82	1099/31	9	Orłowo przed wejściem na molo	4100,00 zł + 23 % VAT