



Przetarg odbędzie się **24 czerwca 2016** roku o godz. 10.00, w sali 105 na I piętrze

Urzędu Miasta Gdyni. Wadium płatne przelewem bankowym na konto Urzędu Miasta Gdyni w PKO Bank Polski S.A. w Gdyni nr **53 1440 1026 0000 0000 0040 1037** w terminie do **20 czerwca 2016 roku**. Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie.

Wpłata wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczna z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją. Wylicytowana kwota płatna **jednorazowo w ciągu 21 dni od daty przetargu**.

Materiały przetargowe do wglądu w Referacie Mienia Skarbu Państwa w pok. 401 na IV piętrze Urzędu Miasta Gdyni lub na stronie internetowej [www.investgdynia.pl](http://www.investgdynia.pl). Dodatkowe informacje na temat przetargu pod nr tel. 58 668 89 48 lub 58 668 85 25



Dodatkowych informacji na temat przetargu udziela:  
**ANDRZEJ TOMASZEWSKI** tel. 58 668 89 48  
e-mail: [a.tomaszewski@gdynia.pl](mailto:a.tomaszewski@gdynia.pl)



1

## ul. Kopernika 17 - lokal użytkowy

Nieruchomość lokalowa, będąca przedmiotem sprzedaży (lokal użytkowy) położona jest na parterze w budynku III kondygnacyjnym przy

ul. M. Kopernika 17 (wejście bezpośrednio od ulicy Kopernika). Nieruchomość dobrze skomunikowana, w niedalekiej odległości znajduje się komunikacja miejska. Dojazd do nieruchomości bardzo dogodny – ulicą Kopernika. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa wielorodzinna, punkty, usługowe, szkoła, kościół. Nieruchomość lokalowa o powierzchni 20,9 m<sup>2</sup>, która składa się z lokalu (po byłej cukierni) z zapleczem, wc oraz pomieszczenia w piwnicy o pow. 1,1 m<sup>2</sup>.

Z lokalem związany jest udział w nieruchomości wspólnej, wynoszący 69/1000 części i obejmuje prawo własności gruntu (dz. nr 630, pow. 373 m<sup>2</sup>, KW GD1Y/00022686/0), oraz poddasze, korytarze, klatkę schodową, wszystkie elementy elewacji i dachu, a także przyłącza wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe i energii elektrycznej. Nieruchomość posiada pełne uzbrojenie w podstawową infrastrukturę techniczną.

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Gdyni, przedmiotowy obszar znajduje się na terenie oznaczonym symbolem M2 – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

KW	położenie	rodzaj lokalu	Pow. (m <sup>2</sup> )	Cena nieruchomości (wywoławcza) (zł)	Wadium (zł)	Postąpienie min. (zł)
GD1Y/00111942/4	Kopernika 17	użytkowy	20,9	129 000	12 900	1 290

Poprzedni numer działki: 202, karta mapy: GD 59

