

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia w dniu 30.09.2016 r. publicznego, nieograniczonego przetargu ustnego na oddanie w dzierżawę na okres od 29 października do 02 listopada 2016r. nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Gdyni położonych w Gdyni przy ul.Witomińskiej , ul.Spokojnej , ul.Kościelnej, ul.Owsianej, ul.Frezerów, ul.Kwiatkowskiego, ul.Arciszewskich i ul.Źródlanej.

Przetarg został zorganizowany na podstawie Zarządzenia nr 5018 / 16 / VIII / P

Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 30.08.2016 roku w sprawie: ustalenia wykazu, stawki wywoławczej czynszu dzierżawy i warunków dzierżawy części nieruchomości stanowiących własność Gminy Gdynia, położonych w Gdyni przy ul.Witomińskiej, ul.Spokojnej, ul.Kościelnej, ul.Owsianej, ul. Frezerów, ul.Kwiatkowskiego, ul.Arciszewskich i ul.ŹródłoMarii przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Przetarg został przeprowadzony w dniu 30.09.2016r. o godz. 12⁰⁰ w sali 105 Urzędu Miasta przez komisję przetargową w składzie:

Członkowie Komisji:

1. Kierownik Referatu Administrowania Gruntami – Piotr Makuch
2. Inspektor Referatu Administrowania Gruntami - Ewa Kamienik
3. Inspektor Referatu Administrowania Gruntami – Zbigniew Osadowski

Nadzór formalno – prawny nad przebiegiem przetargu sprawował Radca Prawny Urzędu Miasta Gdyni mec. Emil Rojek.

Przed rozpoczęciem przetargu prowadzący sprawdził dane personalne uczestników przetargu. Następnie zapoznał zgromadzonych z podstawą prawną przetargu tj. stosownym Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gdyni podając numer, datę podjęcia oraz przedstawił pełny skład Komisji Przetargowej. Zgromadzeni poinformowani zostali o miejscach publikacji ogłoszeń o przetargu. Wyjaśnione zostały kwestie związane z techniczną stroną przebiegu licytacji, zwrotem lub zaliczeniem wadium na poczet czynszu dzierżawy oraz podpisaniem umowy dzierżawy z ewentualnymi zwyczajcami przetargu. Po dopełnieniu powyższych czynności wstępnych prowadzący poprosił o zadawanie pytań. Nie zgłoszono żadnych zastrzeżeń, wniosków ani pytań. Po wywołaniu przedmiotu przetargu przystąpiono do licytacji. W licytacji wzięli udział następujący oferenci (którzy wpłacili wadium):

1. Zmarzlik Artur jako pełnomocnik Magdaleny Zmarzlik zam. w Gdańsku przy ul.Dąbrowszczaków 8F/7
2. Gończ Stefan zam. w Gdyni na Wzgórzu Bernadowo 296
3. Stefański Henryk zam. w Sulęczynie ul.Świętojańskiej 9
4. Cygert Renata zam. w Gdyni przy ul.Olkuskiej 61
5. Daszkowska Patrycja w Łabiszewie
6. Wojciechowski Maciej zam. w Gdyni przy ul.Zielnej 8
7. Nitka Józef zam. w Kosakowie przy ul.Wiejskiej 22
8. Sommer Marzena zam. w Gdyni przy ul.Zamenhofska 2/54
9. Gajdowski Tomasz zam. w Gdyni przy ul.Warszawskiej 48/8
10. Bujak Wojciech zam. w Gdyni przy ul.Inżynierskiej 15/2
11. Dias Sandra zam. w Gdyni przy ul.Świętojańskiej 18/11
12. Lieske Maciej zam. w Gdyni przy Al.Marsz. Piłsudskiego 50/64
13. Serocki Karol zam. w Gdańsku przy ul.Grażyny 6/9
14. Stachowski Stefan zam. w Gdyni przy ul.Św. Mikołaja 28A
15. Klapkowska Maria zam. w Gdyni przy ul.Wieluńskiej 20/1
16. Sobczak Jacek zam. w Gdyni przy ul.Łęczyckiej 2

17. Koss Andrzej zam. w Strzebielinie przy ul.Kwiatowej 4
18. Dobraczyński Marek zam. w Gdyni ul.Wiczlińskiej 117F
19. Waligóra Joanna zam. w Gdyni przy ul.Rolniczej 14/34
20. Miętki Jarosław zam. w Gdyni przy ul.Równoległej 6
21. Stanisławska Wioleta zam. w Gdyni przy ul.Żeliwnej 32
22. Łopuszyński Michał zam. w Gdańsku przy ul.Żuławskiej 2A/1 jako pełnomocnik MATI s.c. Ziemnicki
23. Lotkowski Jarosław zam. w Chwaszczynie przy ul.Węglowej 42
24. Pawelczyk Rafał zam. w Sopocie przy ul.Fiszera 4/4
25. Wielgus Łukasz zam. w Gdyni przy ul.Kurpiowskiej 34

Przystąpiono do licytacji stanowisk handlowych o powierzchni 4 m² każde w n/w lokalizacjach:

I - ul.Witomińska / Kielecka część działki NR 266 obręb Witomino Radiostacja, KW GDY/00006168/5,

stanowisko nr:

- 1- Wojciechowski Maciej wylicytował czynsz - 250zł stanowiący 1 postąpienie
- 2- Wojciechowski Maciej wylicytował czynsz - 250zł stanowiący 1 postąpienie
- 3- Wojciechowski Maciej wylicytował czynsz - 250zł stanowiący 1 postąpienie
- 4- Wojciechowski Maciej wylicytował czynsz - 250zł stanowiący 1 postąpienie
- 5- Wielgus Łukasz wylicytował czynsz - 250zł stanowiący 1 postąpienie
- 6- Wielgus Łukasz wylicytował czynsz - 250zł stanowiący 1 postąpienie
- 7- pomimo trzykrotnego wywołania nie ustalono stawki czynszu
- 8- pomimo trzykrotnego wywołania nie ustalono stawki czynszu
- 9- pomimo trzykrotnego wywołania nie ustalono stawki czynszu
- 10- pomimo trzykrotnego wywołania nie ustalono stawki czynszu

II – ul.Witomińska przy parkingu część działki nr 44 obręb 0013 Działki Leśne KW GD1Y/00000752/4,

stanowisko nr:

1. Łopuszyński Michał jako pełnomocnik MATI s.c. Ziemnicki P. wylicytował czynsz - 250zł stanowiący 1 postąpienie
2. Łopuszyński Michał jako pełnomocnik MATI s.c. Ziemnicki P. wylicytował czynsz - 250zł stanowiący 1 postąpienie
3. Łopuszyński Michał jako pełnomocnik MATI s.c. Ziemnicki P. wylicytował czynsz – 250zł stanowiący 1 postąpienie
4. Miętki Jarosław wylicytował czynsz - 250zł stanowiący 1 postąpienie
5. Miętki Jarosław wylicytował czynsz - 250zł stanowiący 1 postąpienie
6. Miętki Jarosław wylicytował czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie
7. Miętki Jarosław wylicytował czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie
8. Miętki Jarosław wylicytował czynsz – 1.050 zł stanowiący 15 postąpienie
9. Sommer Marzena wylicytowała czynsz – 900 zł stanowiący 12 postąpienie
10. Sommer Marzena wylicytowała czynsz – 1.300 zł stanowiący 22 postąpienie
11. Zmarzlik Artur jako pełnomocnik Magdaleny Zmarzlik wylicytował czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie
12. Zmarzlik Artur jako pełnomocnik Magdaleny Zmarzlik wylicytował czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie
13. Stefański Henryk wylicytował czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie
14. Stefański Henryk wylicytował czynsz – 350 zł stanowiący 3 postąpienie

III – ul.Witomińska od nowego parkingu do posesji ul.Witomińskiej 55A

część działki nr39 , obręb 0013 Działki Leśne, KW GD1Y/00000750/0,

stanowisko nr:

1. Cygert Renata wylicytowała czynsz – 1.350zł stanowiący 6 postąpienie
2. Dobraczyński Marek wylicytował czynsz – 850zł stanowiący 13 postąpienie
3. Zmarzlik Artur jako pełnomocnik Magdaleny Zmarzlik wylicytował czynsz – 550 zł stanowiący 5 postąpienie
4. Koss Andrzej wylicytował czynsz – 1.000zł stanowiący 15 postąpienie
5. Waligóra Joanna wylicytowała czynsz – 1.050zł stanowiący 15 postąpienie
6. Waligóra Joanna wylicytowała czynsz – 750zł stanowiący 11 postąpienie
7. Koss Andrzej wylicytował czynsz – 400zł stanowiący 4 postąpienie
8. Koss Andrzej wylicytował czynsz – 250zł stanowiący 1 postąpienie
9. Koss Andrzej wylicytował czynsz – 250zł stanowiący 1 postąpienie
10. Zmarzlik Artur jako pełnomocnik Magdaleny Zmarzlik wylicytował czynsz – 550 zł stanowiący 7 postąpienie
11. Stachowski Stefan wylicytował czynsz 450 zł stanowiący 5 postąpienie
12. Gajdowski Tomasz wylicytował czynsz 300zł stanowiący 2 postąpienie

IV – ul.Kościelna / Wielkopolska część działki nr 1126 obręb 0022 Orłowo KW GD1Y/00024874/9,**stanowisko nr:**

1. Bujak Wojciech wylicytował czynsz w wysokości 250 zł stanowiący 1 postąpienie
2. Zmarzlik Artur jako pełnomocnik Magdaleny Zmarzlik wylicytował czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie
3. pomimo trzykrotnego wywołania nie ustalono stawki czynszu
4. pomimo trzykrotnego wywołania nie ustalono stawki czynszu

V – ul.Kościelna/Al.Zwycięstwa część działki nr 157 obręb 0025 Redłowo KW GD1Y/00000115/7,**stanowisko nr:**

1. Wojciech Bujak wylicytował czynsz - 250 zł stanowiący 1 postąpienie

VI – ul.Owsiana część działki nr 2233 obręb 0012 Cisowa KWGD1Y/00017302/7,**stanowisko nr:**

1. Zmarzlik Artur jako pełnomocnik Magdaleny Zmarzlik wylicytował czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie
2. pomimo trzykrotnego wywołania nie ustalono stawki czynszu

VII– ul.Frezerów część działki nr 2845 obręb 0020 Obłuże KW GD1Y/00038451/9,**stanowisko nr:**

1. Zmarzlik Artur jako pełnomocnik Magdaleny Zmarzlik wylicytował czynsz – 550 zł stanowiący 7 postąpienie
2. Zmarzlik Artur jako pełnomocnik Magdaleny Zmarzlik wylicytował czynsz – 650 zł stanowiący 9 postąpienie

3. Zmarzlik Artur jako pełnomocnik Magdaleny Zmarzlik wylicytował czynsz – 650 zł stanowiący 9 postąpienie
4. Zmarzlik Artur jako pełnomocnik Magdaleny Zmarzlik wylicytował czynsz – 850 zł stanowiący 11 postąpienie

VIII – ul.Kwiatkowskiego część działki nr 809 obręb 0020 Obłuże KW GD1Y/00024523/4,
stanowisko nr:

1. pomimo trzykrotnego wywołania nie ustalono stawki czynszu
2. pomimo trzykrotnego wywołania nie ustalono stawki czynszu
3. Stanisławska Wioleta wylicytowała czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie
4. Nitka Józef wylicytował. czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie

IX – ul.Arciszewskich część działki nr 2163 obręb 0021 Oksywie KW GD1Y/00000977/7,
stanowisko nr:

1. Zmarzlik Artur jako pełnomocnik Magdaleny Zmarzlik wylicytował czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie
2. Zmarzlik Artur jako pełnomocnik Magdaleny Zmarzlik wylicytował czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie
3. Daszkowska Patrycja wylicytowała czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie
4. pomimo trzykrotnego wywołania nie ustalono stawki czynszu
5. Józef Nitka wylicytował czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie
6. pomimo trzykrotnego wywołania nie ustalono stawki czynszu
7. pomimo trzykrotnego wywołania nie ustalono stawki czynszu
8. pomimo trzykrotnego wywołania nie ustalono stawki czynszu
9. Nitka Józef wylicytował. czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie
10. pomimo trzykrotnego wywołania nie ustalono stawki czynszu

X – ul.Źródło Marii część działki nr 1558 obręb 0027 Wielki Kack, KW
GD1Y/00023873/5,

stanowisko nr:

1. Zmarzlik Artur jako pełnomocnik Magdaleny Zmarzlik wylicytował czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie

XI. ul.Spokojna przed I bramą część działki nr 3556 obręb 0019 Mały Kack, KW
GD1Y/00023783/7,

stanowisko nr:

1. Lieske Bożena jako pełnomocnik Macieja Lieske wylicytowała czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie,
2. Dobraczyński Marek wylicytował czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie,
3. Dobraczyński Marek wylicytował czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie,
4. Lotkowski Jarosław wylicytował czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie,
5. Zmarzlik Artur jako pełnomocnik Magdaleny Zmarzlik wylicytował czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie
6. Stefański Henryk wylicytował czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie,

7. Stefański Henryk wylicytował czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie,
8. Zmarzlik Artur jako pełnomocnik Magdaleny Zmarzlik wylicytował czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie
9. Serocki Karol wylicytował czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie,
10. pomimo trzykrotnego wywołania nie ustalono stawki czynszu
11. Wielgus Łukasz wylicytował. czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie
12. Wielgus Łukasz wylicytował. czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie
13. Wielgus Łukasz wylicytował czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie
14. Pawelczyk Rafał wylicytował czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie
15. Bujak Wojciech wylicytował czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie
16. Gajdowski Tomasz wylicytował. czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie
17. Gajdowski Tomasz wylicytował czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie
18. Klapkowska Maria wylicytowała czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie
19. Serocki Karol wylicytował czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie

XII ul.Spokojna przed II bramą część działki nr 3797 obręb 0019 Mały Kack KW GD1Y/00023785/1,

stanowisko nr:

1. Zmarzlik Artur jako pełnomocnik Magdaleny Zmarzlik wylicytował czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie
2. Dobraczyński Marek wylicytował czynsz - 400 zł stanowiący 4 postąpienie,
3. Lieske Bożena jako pełnomocnik Macieja Lieske wylicytowała czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie
4. Pawelczyk Rafał wylicytował czynsz – 250 zł stanowiący 1 postąpienie
5. Klapkowska Maria wylicytowała czynsz – 350 zł stanowiący 3 postąpienie,
6. Klapkowska Maria wylicytowała czynsz – 500 zł stanowiący 5 postąpienie,
7. Klapkowska Maria wylicytowała czynsz – 800 zł stanowiący 10 postąpienie,
8. Stefański Henryk wylicytował czynsz - 1.500zł stanowiący 24 postąpienie

Na tym licytację zakończono. Prowadzący przetarg poinformował zgromadzonych, iż zgodnie z Regulaminem przetargu wadza w wysokości 200zł wpłacone przez osoby, które wygrały przetarg podlegają zaliczeniu na poczet przyszłego należnego czynszu a pozostałym uczestnikom wadza zostaną niezwłocznie wypłacone. Prowadzący zamknął przetarg.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

1. Piotr Makuch
2. Zbigniew Osadowski
3. Ewa Kamienik

Protokół z podpisami członków komisji do wglądu w pokoju nr 439.