

ZARZĄDZENIE NR 5018 / 16 / VIII / P
PREZYDENTA MIASTA GDYNI
z dnia.....30.08.....2016 roku

w sprawie: ustalenia wykazu, stawki wywoławczej czynszu dzierżawy i warunków dzierżawy części nieruchomości stanowiących własność Gminy Gdynia, położonych w Gdyni przy ul.Witomińskiej, ul.Spokojnej, ul.Kościelnej, ul.Owsianej, ul.Frezerów, ul.Kwiatkowskiego, ul.Arciszewskich i ul.ŹródłoMarii przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust. 1 i 2 pkt.3, art. 46 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz U. z 2016r. poz. 466), art.13 ust.1 i art.35 ust.1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz.1774 z późn. zm.¹) oraz § 1 ust. 1 i ust.3 Uchwały nr XIX/438/16 Rady Miasta Gdyni z dnia 30 marca 2016r. w sprawie zasad oddawania w dzierżawę nieruchomości gminnych oraz ich obciążania (Dz. Urz.W. P. z dnia 22.04.2016r., poz.1583), Zarządzenia Nr 4772/16/VII/P Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 14.06.2016 r. w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasta Gdyni oraz Uchwały Nr XIII/250/15 Rady Miasta Gdyni z 28 października 2015 r. § 1 i 2 w sprawie: określenia zasad ustalania i poboru opłaty targowej na terenie miasta Gdyni, a także jej wysokości, zarządza się co następuje:

§ 1.

Ustala się wykaz nr _____ części nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Gdyni położonych przy ul.Witomińskiej, ul.Spokojnej, ul.Kościelnej, ul.Owsianej, ul.Frezerów, ul.Kwiatkowskiego, ul.Arciszewskich i ŹródłoMarii, którego częścią jest szkic sytuacyjny, przeznaczonych do wydzierżawienia na czas oznaczony od 29 października do 02 listopada 2016 r. w drodze przetargu ustnego, nieograniczonego na prowadzenie handlu obwoźnego kwiatami i zniczami - załącznik nr 1:

I ul.Witomińska /ul.Kielecka

1. część działki NR 266 obręb Witomino Radiostacja, KW GDY/00006168/5, pow. 4 m²,
2. część działki NR 266 obręb Witomino Radiostacja, KW GDY/00006168/5, pow. 4 m²,
3. część działki NR 266 obręb Witomino Radiostacja, KW GDY/00006168/5, pow. 4 m²,
4. część działki NR 266 obręb Witomino Radiostacja, KW GDY/00006168/5, pow. 4 m²,
5. część działki NR 266 obręb Witomino Radiostacja, KW GDY/00006168/5, pow. 4 m²,
6. część działki NR 266 obręb Witomino Radiostacja, KW GDY/00006168/5, pow. 4 m²,
7. część działki NR 266 obręb Witomino Radiostacja, KW GDY/00006168/5, pow. 4 m²,
8. część działki NR 266 obręb Witomino Radiostacja, KW GDY/00006168/5, pow. 4 m²,

¹ Zmiany ukazały się w Dz.U.z 2015 r. poz.1777, Dz.U. z 2016 r. poz.65

9. część działki NR 266 obręb Witomino Radiostacja, KW GDY/00006168/5, pow. 4 m²,
10. część działki NR 266 obręb Witomino Radiostacja, KW GDY/00006168/5, pow. 4 m²,

II ul. Witomińska przy parkingu

1. część działki nr 44 obręb 0013 Działki Leśne, KW GD1Y/00000752/4, pow. 4 m²,
2. część działki nr 44 obręb 0013 Działki Leśne KW GD1Y/00000752/4, pow. 4 m²,
3. część działki nr 44 obręb 0013 Działki Leśne KW GD1Y/00000752/4, pow. 4 m²,
4. część działki nr 44 obręb 0013 Działki Leśne KW GD1Y/00000752/4, pow. 4 m²,
5. część działki nr 44 obręb 0013 Działki Leśne KW GD1Y/00000752/4, pow. 4 m²,
6. część działki nr 44 obręb 0013 Działki Leśne KW GD1Y/00000752/4, pow. 4 m²,
7. część działki nr 44 obręb 0013 Działki Leśne KW GD1Y/00000752/4, pow. 4 m²,
8. część działki nr 44 obręb 0013 Działki Leśne KW GD1Y/00000752/4, pow. 4 m²,
9. część działki nr 44 obręb 0013 Działki Leśne KW GD1Y/00000752/4, pow. 4 m²,
10. część działki nr 44 obręb 0013 Działki Leśne KW GD1Y/00000752/4, pow. 4 m²,
11. część działki nr 44 obręb 0013 Działki Leśne KW GD1Y/00000752/4, pow. 4 m²,
12. część działki nr 44 obręb 0013 Działki Leśne KW GD1Y/00000752/4, pow. 4 m²,
13. część działki nr 44 obręb 0013 Działki Leśne KW GD1Y/00000752/4, pow. 4 m²,
14. część działki nr 44 obręb 0013 Działki Leśne KW GD1Y/00000752/4, pow. 4 m²,

III ul. Witomińska między nowym parkingiem a posesją przy ul. Witomińskiej 55A

1. część działki nr 39 , obręb 0013 Działki Leśne, KW GD1Y/00092451/5, pow. 4 m²
2. część działki nr39 , obręb 0013 Działki Leśne, KW GD1Y/00092451/5, pow. 4 m²
3. część działki nr 39 , obręb 0013 Działki Leśne, KW GD1Y/00000750/0, pow. 4 m²
4. część działki nr 39 , obręb 0013 Działki Leśne, KW GD1Y/00000750/0, pow. 4 m²
5. część działki nr39 , obręb 0013 Działki Leśne, KW GD1Y/00000750/0, pow. 4 m²,
6. część działki nr39 , obręb 0013 Działki Leśne, KW GD1Y/00000750/0, pow. 4 m²,
7. część działki nr 39 , obręb 0013 Działki Leśne, KW GD1Y/00000750/0, pow. 4 m²,
8. część działki nr 39 , obręb 0013 Działki Leśne, KW GD1Y/00000750/0, pow. 4 m²,
9. część działki nr39 , obręb 0013 Działki Leśne, KW GD1Y/00000750/0, pow. 4 m²,
10. część działki nr39 , obręb 0013 Działki Leśne, KW GD1Y/00000750/0, pow. 4 m²,
11. część działki nr39 , obręb 0013 Działki Leśne, KW GD1Y/00000750/0, pow. 4 m²,
12. część działki nr39 , obręb 0013 Działki Leśne, KW GD1Y/00000750/0, pow. 4 m²,

IV ul. Spokojna przed I bramą

1. część działki nr 3556 obręb 0019 Mały Kack, KW GD1Y/00023783/7, pow. 4 m²,
2. część działki nr 3556 obręb 0019 Mały Kack KW GD1Y/00023783/7, pow. 4 m²,
3. część działki nr 3556 obręb 0019 Mały Kack KW GD1Y/00023783/7, pow. 4 m²,
4. część działki nr 3556 obręb 0019 Mały Kack KW GD1Y/00023783/7, pow. 4 m²,
5. część działki nr 3556 obręb 0019 Mały Kack KW GD1Y/00023783/7, pow. 4 m²,
6. część działki nr 3556 obręb 0019 Mały Kack KW GD1Y/00023783/7, pow. 4 m²,
7. część działki nr 3556 obręb 0019 Mały Kack KW GD1Y/00023783/7, pow. 4 m²,
8. część działki nr 3565 obręb 0019 Mały Kack KW GD1Y/00023786/8, pow. 4 m²,
9. część działki nr 3565 obręb 0019 Mały Kack KW GD1Y/00023786/8, pow. 4 m²,
10. część działki nr 3565 obręb 0019 Mały Kack KW GD1Y/00023786/8, pow. 4 m²,
11. część działki nr 3565 obręb 0019 Mały Kack KW GD1Y/00023786/8, pow. 4 m²,
12. część działki nr 3565 obręb 0019 Mały Kack KW GD1Y/00023786/8, pow. 4 m²,
13. część działki nr 3565 obręb 0019 Mały Kack KW GD1Y/00023786/8, pow. 4 m²,
14. część działki nr 3565 obręb 0019 Mały Kack KW GD1Y/00023786/8, pow. 4 m²,
15. część działki nr 3565 obręb 0019 Mały Kack KW GD1Y/00023786/8, pow. 4 m²,

16. część działki nr 3565 obręb 0019 Mały Kack KW GD1Y/00023786/8, pow. 4 m²,
17. część działki nr 3565 obręb 0019 Mały Kack KW GD1Y/00023786/8, pow. 4 m²,
18. część działki nr 3565 obręb 0019 Mały Kack KW GD1Y/00023786/8, pow. 4 m²,
19. część działki nr 3565 obręb 0019 Mały Kack KW GD1Y/00023786/8, pow. 4 m²,

V ul.Spokojna przed II bramą

1. część działki nr 3797 obręb 0019 Mały Kack KW GD1Y/00023785/1, pow. 4 m²,
2. część działki nr 3797 obręb 0019 Mały Kack KW GD1Y/00023785/1, pow. 4 m²,
3. część działki nr 3797 obręb 0019 Mały Kack KW GD1Y/00023785/1, pow. 4 m²,
4. część działki nr 3797 obręb 0019 Mały Kack KW GD1Y/00023785/1, pow. 4 m²,
5. część działki nr 3797 obręb 0019 Mały Kack KW GD1Y/00023785/1, pow. 4 m²,
6. część działki nr 3797 obręb 0019 Mały Kack KW GD1Y/00023785/1, pow. 4 m²,
7. część działki nr 3797 obręb 0019 Mały Kack KW GD1Y/00023785/1, pow. 4 m²,
8. część działki nr 3797 obręb 0019 Mały Kack KW GD1Y/00023785/1, pow. 4 m²,

VI ul.Kościelna/ul.Wielkopolska

1. część działki nr 1126 obręb 0022 Orłowo KW GD1Y/00024874/9, pow. 4 m²,
2. część działki nr 1126 obręb 0022 Orłowo KW GD1Y/00024874/9, pow. 4 m²,
3. część działki nr 1126 obręb 0022 Orłowo KW GD1Y/00024874/9, pow. 4 m²,
4. część działki nr 1126 obręb 0022 Orłowo KW GD1Y/00024874/9, pow. 4 m²,

VII ul.Kościelna / Al.Zwycięstwa

1. część działki nr 157 obręb 0025 Redłowo KW GD1Y/00000115/7, pow. 4 m²,

VIII ul.Owsiana

1. część działki nr 2233 obręb 0012 Cisowa KWGD1Y/00017302/7, pow. 4 m²,
2. część działki nr 2233 obręb 0012 Cisowa KWGD1Y/00017302/7, pow. 4 m²,

IX ul.Frezerów

1. część działki nr 2845 obręb 0020 Obłuże KW GD1Y/00038451/9, pow. 4 m²,
2. część działki nr 2845 obręb 0020 Obłuże KW GD1Y/00038451/9, pow. 4 m²,
3. część działki nr 2845 obręb 0020 Obłuże KW GD1Y/00038451/9, pow. 4 m²,
4. część działki nr 2845 obręb 0020 Obłuże KW GD1Y/00038451/9, pow. 4 m²,

X ul.Kwiatkowskiego

1. część działki nr 809 obręb 0020 Obłuże KW GD1Y/00024523/4, pow. 4 m²,
2. część działki nr 809 obręb 0020 Obłuże KW GD1Y/00024523/4, pow. 4 m²,
3. część działki nr 809 obręb 0020 Obłuże KW GD1Y/00024523/4, pow. 4 m²,
4. część działki nr 809 obręb 0020 Obłuże KW GD1Y/00024523/4, pow. 4 m²,

XI ul.Arciszewskich

1. część działki nr 2163 obręb 0021 Oksywie KW GD1Y/00000977/7, pow. 4 m²,
2. część działki nr 2163 obręb 0021 Oksywie KW GD1Y/00000977/7, pow. 4 m²,
3. część działki nr 2163 obręb 0021 Oksywie KW GD1Y/00000977/7, pow. 4 m²,
4. część działki nr 2163 obręb 0021 Oksywie KW GD1Y/00000977/7, pow. 4 m²,

5. część działki nr 2163 obręb 0021 Oksywie KW GD1Y/00000977/7, pow. 4 m²,
6. część działki nr 2163 obręb 0021 Oksywie KW GD1Y/00000977/7, pow. 4 m²,
7. część działki nr 2163 obręb 0021 Oksywie KW GD1Y/00000977/7, pow. 4 m²,
8. część działki nr 2163 obręb 0021 Oksywie KW GD1Y/00000977/7, pow. 4 m²,
9. część działki nr 2163 obręb 0021 Oksywie KW GD1Y/00000977/7, pow. 4 m²,
10. część działki nr 2163 obręb 0021 Oksywie KW GD1Y/00000977/7, pow. 4 m²,

XII ul.Źródło Marii

1. część działki nr 1558 obręb 0027 Wielki Kack, KW GD1Y/00023873/5, pow. 4m²

§ 2.

Dla każdej części nieruchomości wymienionych w § 1. ustala się wywoławczą stawkę czynszu dzierżawnego za cały okres dzierżawy w wysokości 200 zł. Wylicytowany czynsz dzierżawny jest płatny do kasy Urzędu Miasta Gdyni z góry - przed podpisaniem umowy dzierżawy. Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca płaci podatek VAT 23%. Na poczet opłaty za cały okres dzierżawy zalicza się wadium. Dzierżawca zobowiązany jest wносить opłatę targową za każdy dzień działalności wg stawek ustalonych Uchwałą Nr XIII/250/15 Rady Miasta Gdyni z dnia 28 października 2015r. w sprawie: określenia zasad ustalania i poboru opłaty targowej na terenie Miasta Gdyni, a także jej wysokości.

§ 3.

Dla nieruchomości wymienionych w § 1. ustala się wadium w wysokości 200 zł, które należy wpłacić w terminie 7 dni przed terminem przetargu przelewem na konto depozytowe w PKO Bank Polski S.A. w Gdyni nr 53 1440 1026 0000 0000 0040 1037 lub w kasach Urzędu Miasta Gdyni w Sali obsługi mieszkańców - kasa „C” w godzinach od 9⁰⁰ do 14³⁰.

§ 4.

Wykaz, o którym mowa w § 1. stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Gdyni przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miasta Gdyni oraz inny sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 5.

Do podpisania umowy ze zwycięzcami przetargu na dzierżawę części nieruchomości opisanych w § 1. ust.1 niniejszego zarządzenia upoważnia się jednoosobowo:

- Tomasz Banel - naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji
- Elżbieta Wiłucka- Psyta – z-ca naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji
- Piotr Makuch - kierownik Referatu Administrowania Gruntami.

§ 6.

1. Ustala się regulamin przetargu, o którym mowa w § 1 ust.1, według załącznika nr 2 do niniejszego zarządzenia.

2. Termin przetargu zostanie opublikowany w informatorze „RATUSZ” oraz na stronach internetowych Urzędu po wejściu w życie niniejszego zarządzenia.

3. Powołuje się Komisję Przetargową do przeprowadzenia przetargu w składzie:

Przewodniczący Komisji:

1) Tomasz Banel - naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

Członkowie Komisji:

2) Piotr Makuch - kierownik Referatu Administrowania Gruntami

3) Ewa Kamienik - inspektor Referatu Administrowania Gruntami

4) Mirosław Szczygłowski - Strażnik Miejski

Nadzór formalno – prawny nad przebiegiem przetargu:

5) Radca Prawny Urzędu Miasta Gdyni

4. Dopuszcza się możliwość wprowadzenia zmian w składzie Komisji Przetargowej w przypadku nieobecności Przewodniczącego lub Członka Komisji Przetargowej, powołanego niniejszym Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gdyni.

5. Jako zastępcę nieobecnego Przewodniczącego lub Członka Komisji Przetargowej ustala się:

Przewodniczący Komisji:

1) Elżbieta Wiłucka- Psyta - z-ca naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

Członkowie Komisji:

2) Zbigniew Osadowski - inspektor Referatu Administrowania Nieruchomościami

3) Jolanta Zielecka - inspektor Referatu Gospodarowania Gruntami

4) Strażnik Miejski

6. Ogłoszenie imienne składu Komisji Przetargowej następuje bezpośrednio przed rozpoczęciem przetargu.

§ 7.

Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 8.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Gdyni

dr Wojciech Szczurek

wz. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

dr inż. arch. Marek Stępa
Wiceprezydent Miasta

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI
położonych w Gdyni przy ul. przy ul. Witomińskiej, ul. Spokojnej, ul. Kościelnej, ul. Frezerów, ul. Kwiatkowskiego, ul. Owsianej, ul. Arciszewskich i ul. Źródło Marii
przeznaczonych do wydzierżawienia na czas oznaczony od 29.10.2016 r. do 02.11.2016 r. na prowadzenie handlu obwoźnego kwiatami i zniczami .

WYKAZ NR /16/VIII/P

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 5018/16/VIII/P Prezydenta Miasta Gdyni

L.p.	Położenie	KW	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Wywoławcza stawka czynszu za cały okres dzierżawy	Wadium
I	ul. Witomińska róg ul. Kieleckiej						
1	ul. Witomińska róg ul. Kieleckiej	GD1Y/0000 6168/5	0028 Witomono Radiostacja	266	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł min. postąpienie 50 zł
2	ul. Witomińska róg ul. Kieleckiej	GD1Y/0000 6168/5	0028 Witomono Radiostacja	cz.dz.266	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł
3	ul. Witomińska róg ul. Kieleckiej	GD1Y/0000 6168/5	0028 Witomono Radiostacja	cz.dz.266	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł
4	ul. Witomińska róg ul. Kieleckiej	GD1Y/0000 6168/5	0028 Witomono Radiostacja	cz.dz.266	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł
5	ul. Witomińska róg ul. Kieleckiej	GD1Y/0000 6168/5	0028 Witomono Radiostacja	cz.dz.266	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł
6.	ul. Witomińska róg ul. Kieleckiej	GD1Y/0000 6168/5	0028 Witomono Radiostacja	cz.dz.266	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł

7.	ul. Witomińska róg ul. Kieleckiej	GD1Y/0000 6168/5	0028 Witomono Radiostacja	cz.dz.266	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł
8.	ul. Witomińska róg ul. Kieleckiej	GD1Y/0000 6168/5	0028 Witomono Radiostacja	cz.dz.266	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł
9.	ul. Witomińska róg ul. Kieleckiej	GD1Y/0000 6168/5	0028 Witomono Radiostacja	cz.dz.266	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł
10.	ul. Witomińska róg ul. Kieleckiej	GD1Y/0000 6168/5	0028 Witomono Radiostacja	cz.dz.266	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł

II ul. Witomińska przy parkingu

1	ul. Witomińska przy parkingu	GD1Y/0000 0752/4	0013 Działki Leśne	cz.dz. 44	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł
2	ul. Witomińska przy parkingu	GD1Y/0000 0752/4	0013 Działki Leśne	cz.dz. 44	4 m ²	200zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł
3	ul. Witomińska przy parkingu	GD1Y/0000 0752/4	0013 Działki Leśne	cz.dz. 44	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł
4	ul. Witomińska przy parkingu	GD1Y/0000 0752/4	0013 Działki Leśne	cz.dz. 44	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł
5	ul. Witomińska przy parkingu	GD1Y/0000 0752/4	0013 Działki Leśne	cz.dz. 44	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł
6	ul. Witomińska przy parkingu	GD1Y/0000 0752/4	0013 Działki Leśne	cz.dz. 44	4 m ²	200 zł + 23 % VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł
7	ul. Witomińska przy parkingu	GD1Y/0000 0752/4	0013 Działki Leśne	cz.dz. 44	4 m ²	200 zł + 23 % VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł
8	ul. Witomińska przy parkingu	GD1Y/0000 0752/4	0013 Działki Leśne	cz.dz. 44	4 m ²	200 zł + 23 % VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł
9	ul. Witomińska przy parkingu	GD1Y/0000 0752/4	0013 Działki Leśne	cz.dz. 44	4 m ²	200 zł + 23 % VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł
10	ul. Witomińska przy parkingu	GD1Y/0000 0752/4	0013 Działki Leśne	cz.dz. 44	4 m ²	200 zł + 23 % VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł
11	ul. Witomińska przy parkingu	GD1Y/0000	0013 Działki Leśne	cz.dz. 44	4 m ²	200 zł + 23 % VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł

		0752/4											
12	ul. Witomińska przy parkingu	GD1Y/0000 0752/4	Działki Leśne 0013	cz.dz. 44	4 m ²	200 zł + 23 % VAT				wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł			
13	ul. Witomińska przy parkingu	GD1Y/0000 0752/4	Działki Leśne 0013	cz.dz. 44	4 m ²	200 zł + 23 % VAT				wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł			
14	ul. Witomińska przy parkingu	GD1Y/0000 0752/4	Działki Leśne 0013	cz.dz. 44	4 m ²	200 zł + 23 % VAT				wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł			
III	ul. Witomińska - między nowym parkingiem a posesją przy ul. Witomińskiej 55A												
1	ul. Witomińska między nowym parkingiem a posesją przy ul. Witomińskiej 55A	GD1Y/0000 0750/0	Działki Leśne 0013	cz.dz. 39	4 m ²	200 zł + 23% VAT				wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł			
2	ul. Witomińska między nowym parkingiem a posesją przy ul. Witomińskiej 55A	GD1Y/0000 0750/0	Działki Leśne 0013	cz.dz. 39	4 m ²	200 zł + 23% VAT				wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł			
3	ul. Witomińska między nowym parkingiem a posesją przy ul. Witomińskiej 55A	GD1Y/0000 0750/0	Działki Leśne 0013	cz.dz. 39	4 m ²	200 zł + 23% VAT				wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł			
4	ul. Witomińska między nowym parkingiem a posesją przy ul. Witomińskiej 55A	GD1Y/0000 0750/0	Działki Leśne 0013	cz.dz. 39	4 m ²	200 zł + 23% VAT				wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł			
5	ul. Witomińska między nowym parkingiem a posesją przy ul. Witomińskiej 55A	GD1Y/0000 0750/0	Działki Leśne 0013	cz.dz. 39	4 m ²	200 zł + 23% VAT				wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł			
6	ul. Witomińska między nowym parkingiem a posesją przy ul. Witomińskiej 55A	GD1Y/0000 0750/0	Działki Leśne 0013	cz.dz. 39	4 m ²	200 zł + 23% VAT				wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł			
7	ul. Witomińska między nowym parkingiem a posesją przy ul. Witomińskiej 55A	GD1Y/0000 0750/0	Działki Leśne 0013	cz.dz. 39	4 m ²	200 zł + 23% VAT				wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł			
8	ul. Witomińska między nowym parkingiem a posesją przy ul. Witomińskiej 55A	GD1Y/0000 0750/0	Działki Leśne 0013	cz.dz. 39	4 m ²	200 zł + 23% VAT				wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł			
9	ul. Witomińska między nowym parkingiem a posesją przy ul. Witomińskiej 55A	GD1Y/0000 0750/0	Działki Leśne 0013	cz.dz. 39	4 m ²	200 zł + 23% VAT				wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł			
10	ul. Witomińska między nowym parkingiem a posesją przy ul. Witomińskiej 55A	GD1Y/0000 0750/0	Działki Leśne 0013	cz.dz. 39	4 m ²	200 zł + 23% VAT				wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł			
11	ul. Witomińska między nowym parkingiem a posesją przy ul. Witomińskiej 55A	GD1Y/0000 0750/0	Działki Leśne 0013	cz.dz. 39	4 m ²	200 zł + 23% VAT				wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł			
12	ul. Witomińska między nowym parkingiem a posesją przy ul. Witomińskiej 55A	GD1Y/0000 0750/0	Działki Leśne 0013	cz.dz. 39	4 m ²	200 zł + 23% VAT				wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł			

VIII	ul.Owsiana											
1	ul.Owsiana	GD1Y/0001 7302/7	0012 Cisowa	cz.dz.nr 2233	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł					
2	ul.Owsiana	GD1Y/0001 7302/7	0012 Cisowa	cz.dz.nr 2233	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł					
IX	ul.Frezerów											
1	ul.Frezerów	GD1Y/0003 8451/9	0020 Obłuże	cz.dz.nr 845	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł					
2	ul.Frezerów	GD1Y/0003 8451/9	0020 Obłuże	cz.dz.nr 845	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł					
3	ul.Frezerów	GD1Y/0003 8451/9	0020 Obłuże	cz.dz.nr 845	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł					
4	ul.Frezerów	GD1Y/0003 8451/9	0020 Obłuże	cz.dz.nr 845	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł					
X	ul.Kwiatkowskiego											
1.	ul.Kwiatkowskiego	GD1Y/0002 4523/4	0020 Obłuże	cz.dz.nr 809	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł					
2.	ul.Kwiatkowskiego	GD1Y/0002 4523/4	0020 Obłuże	cz.dz.nr 809	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł					
3.	ul.Kwiatkowskiego	GD1Y/0002 4523/4	0020 Obłuże	cz.dz.nr 809	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł					
4.	ul.Kwiatkowskiego	GD1Y/0002 4523/4	0020 Obłuże	cz.dz.nr 809	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł					
XI	ul.Arciszewskich											
1	ul.Arciszewskich	GD1Y/0000 0977/7	0021 Oksywie	cz. dz.2163	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł					
2	ul.Arciszewskich	GD1Y/0000 0977/7	0021 Oksywie	cz. dz.2163	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł					
3	ul.Arciszewskich	GD1Y/0000 0977/7	0021 Oksywie	cz. dz.2163	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł					

4	ul. Arciszewskich	GD1Y/0000 0977/7	0021 Oksywie	cz. dz. 2163	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł
5	ul. Arciszewskich	GD1Y/0000 0977/7	0021 Oksywie	cz. dz. 2163	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł
6	ul. Arciszewskich	GD1Y/0000 0977/7	0021 Oksywie	cz. dz. 2163	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł
7	ul. Arciszewskich	GD1Y/0000 0977/7	0021 Oksywie	cz. dz. 2163	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł
8	ul. Arciszewskich	GD1Y/0000 0977/7	0021 Oksywie	cz. dz. 2163	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł
9	ul. Arciszewskich	GD1Y/0000 0977/7	0021 Oksywie	cz. dz. 2163	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł
10	ul. Arciszewskich	GD1Y/0000 0977/7	0021 Oksywie	cz. dz. 2163	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł
XII	ul. Źródło Marii						
1	ul. Źródło Marii	GD1Y/0002 3873/5	0027 Wielki Kack	cz. dz. 1558	4 m ²	200 zł + 23% VAT	wadium : 200 zł minimalne postąpienie 50 zł

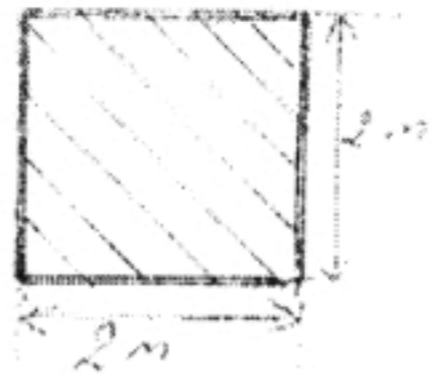
Przeznaczeniem przedmiotu dzierżawy jest prowadzenie handlu obwoźnego kwiatami i zniczami. Wprowadzenie innego asortymentu sprzedaży, nie przewidzianego w warunkach umowy dzierżawy lub umieszczenie jakichkolwiek reklam na stoisku spowoduje rozwiązanie umowy ze skutkiem natychmiastowym. Czynn timer ustalony jest za cały okres dzierżawy od 29.10.2016 r. do 02.11.2016 r. Wylicytowany czynsz płatny jest przed podpisaniem umowy dzierżawy. Umowa dzierżawy podpisana zostanie w terminie 7 dni roboczych od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyłoniony w przetargu dzierżawca oprócz czynszu wnosi opłatę targową za każdy dzień działalności w wysokości określonej Uchwałą Rady Miasta Gdyni nr XIII/250/15 z dnia 28 października 2015 r.

Terminy przetargu (ustalone ulicami) zostaną opublikowane w informatorze „RATUSZ” oraz na stronach internetowych Urzędu po wejściu w życie niniejszego zarządzenia. Wadium za każde stoisko stanowi kwotę 200 zł a minimalne postąpienie wynosi 50 zł. Wadium płatne w kasach Urzędu Miasta Gdyni w Sali Obsługi Mieszkańców - kasa „C” (do godz. 14.30) lub przelewem na konto depozytowe w PKO Bank Polski S.A. w Gdyni nr 53 1440 1026 0000 0000 0040 1037 w terminie:
- do dnia 22.09.2016r.

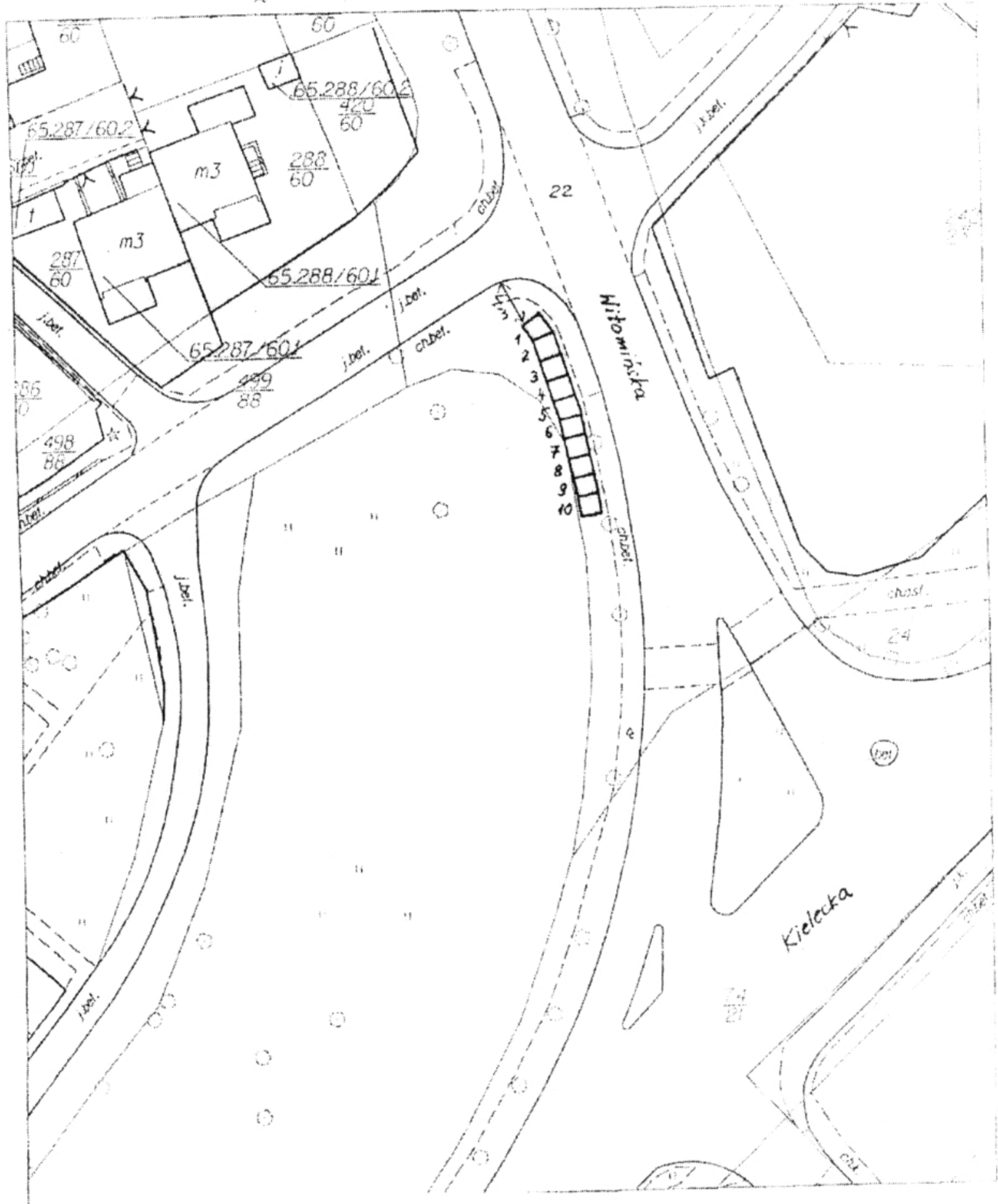
Na poczet czynszu najmu zalicza się wadium. Wpłata wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczna z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją.

Regulamin przetargu dostępny na stronie internetowej www.investgdynia.pl lub w Referacie Administrowania Gruntami w pok. Nr 439 na IV piętrze Urzędu Miasta Gdyni. Dodatkowe informacje na temat organizacji i przebiegu przetargu oraz na temat warunków dzierżawy pod nr tel. (058) 668 85 33 lub (058) 668 81 53.

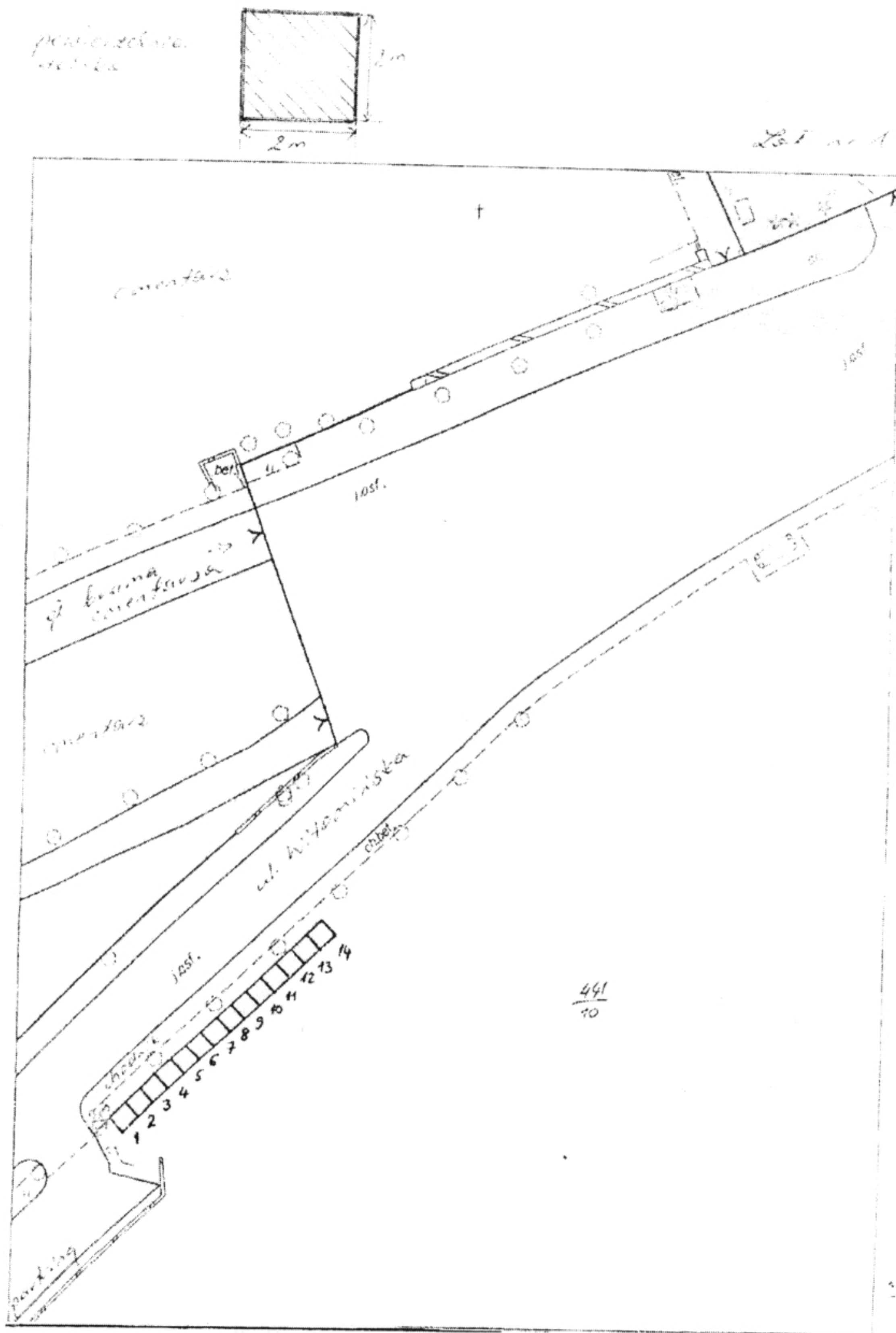
plan sytuacyjny



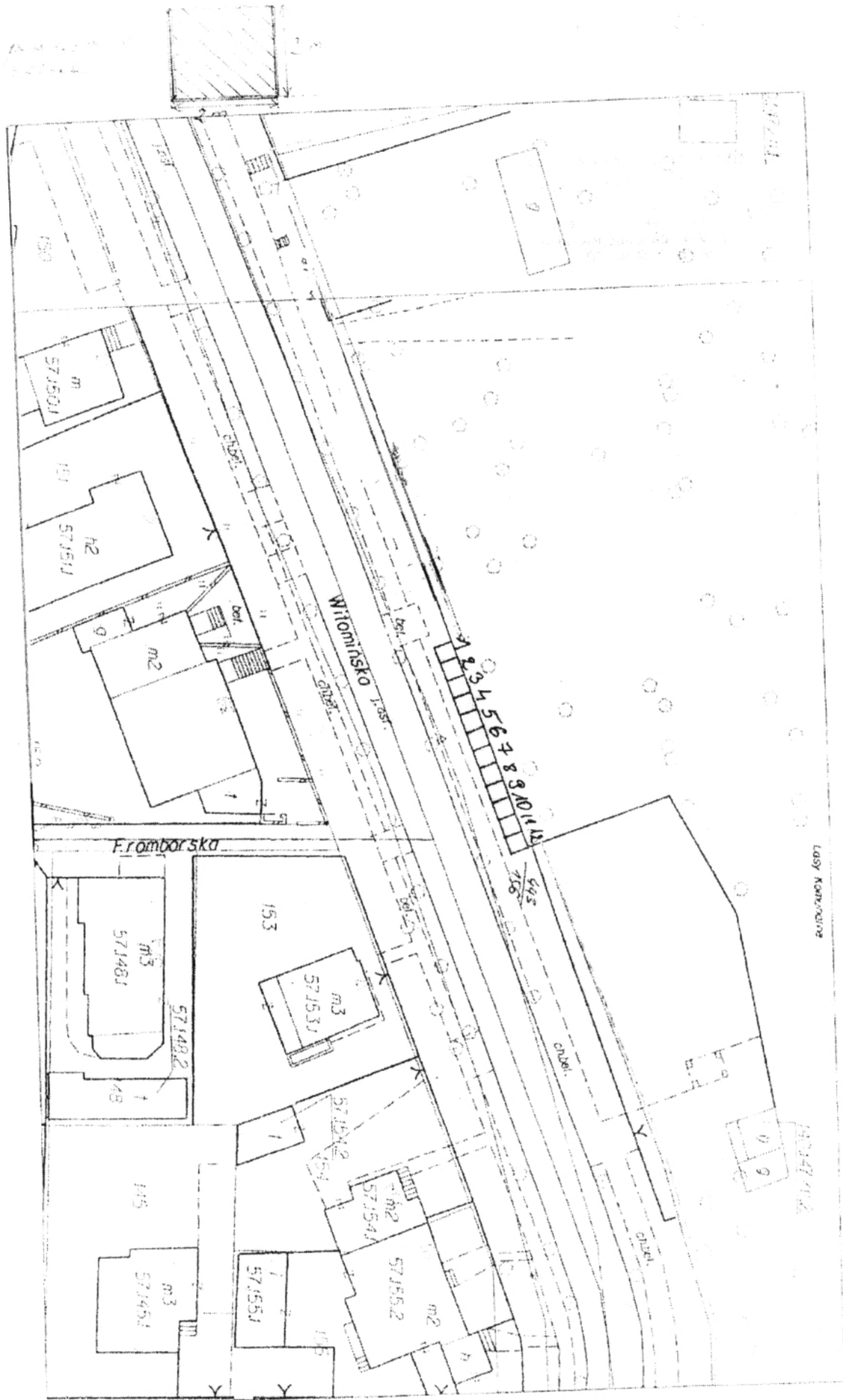
2017.01.14



Gdynia ul. Witomińska róg ul. Kieleckiej - dz.nr 266 obręb 0028 Witomino Radiostacja
Skala 1:500

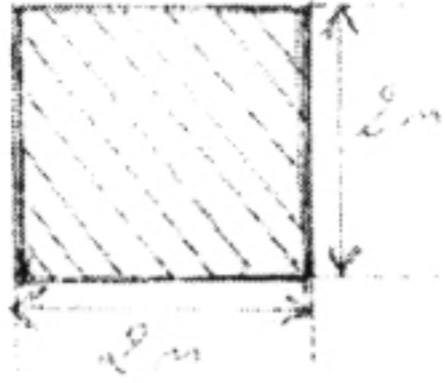


Gdynia ul. Witomińska przy parkingu - dz.nr 44 obręb 0013 Działki Leśne
skala 1: 500

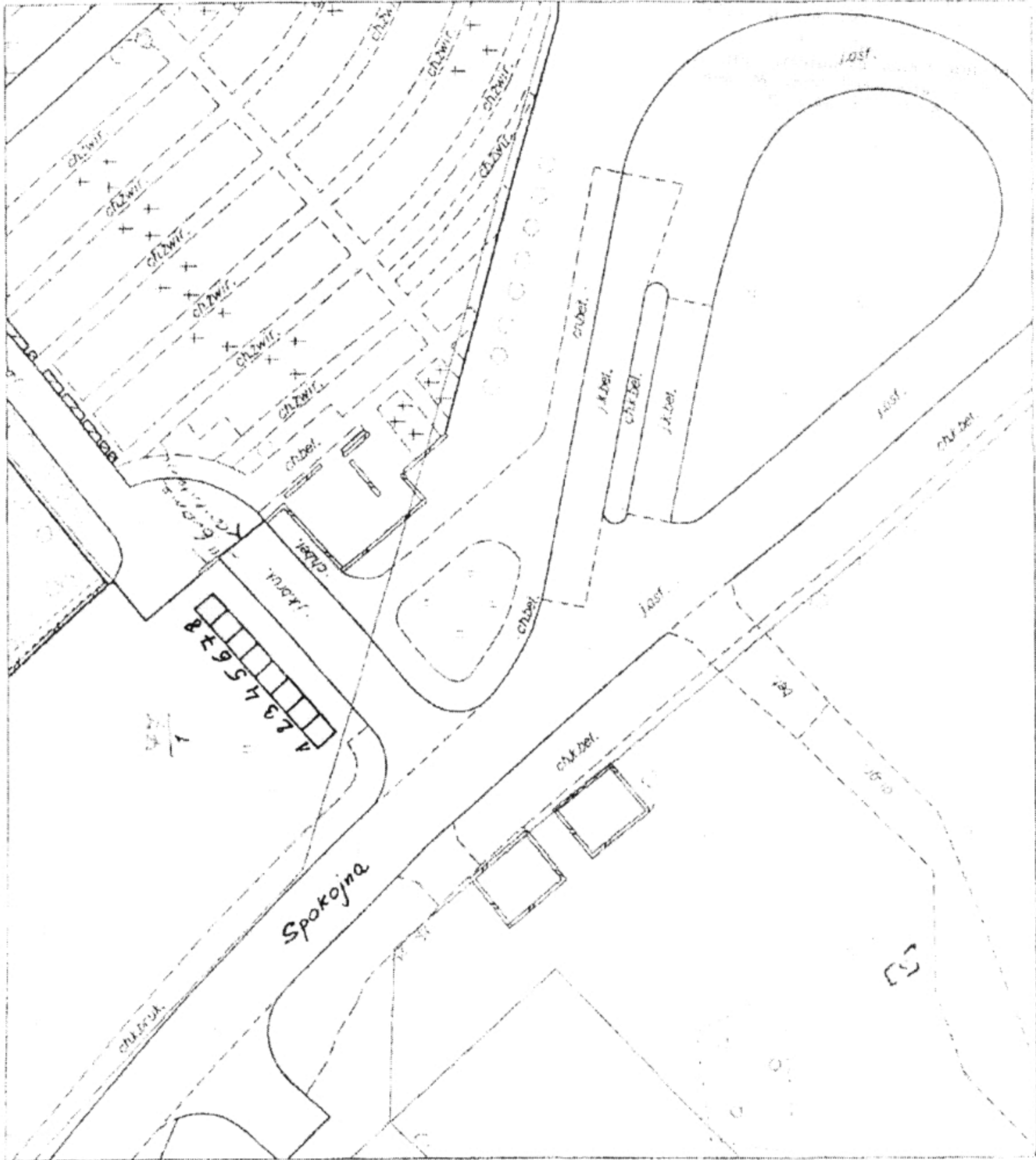


Gdynia ul. Witomińska między nowym parkingiem a posesją przy ul. Witomińskiej 55A –
 dz.nr 39 obręb 0013 Działki Leśne
 Skala 1: 500

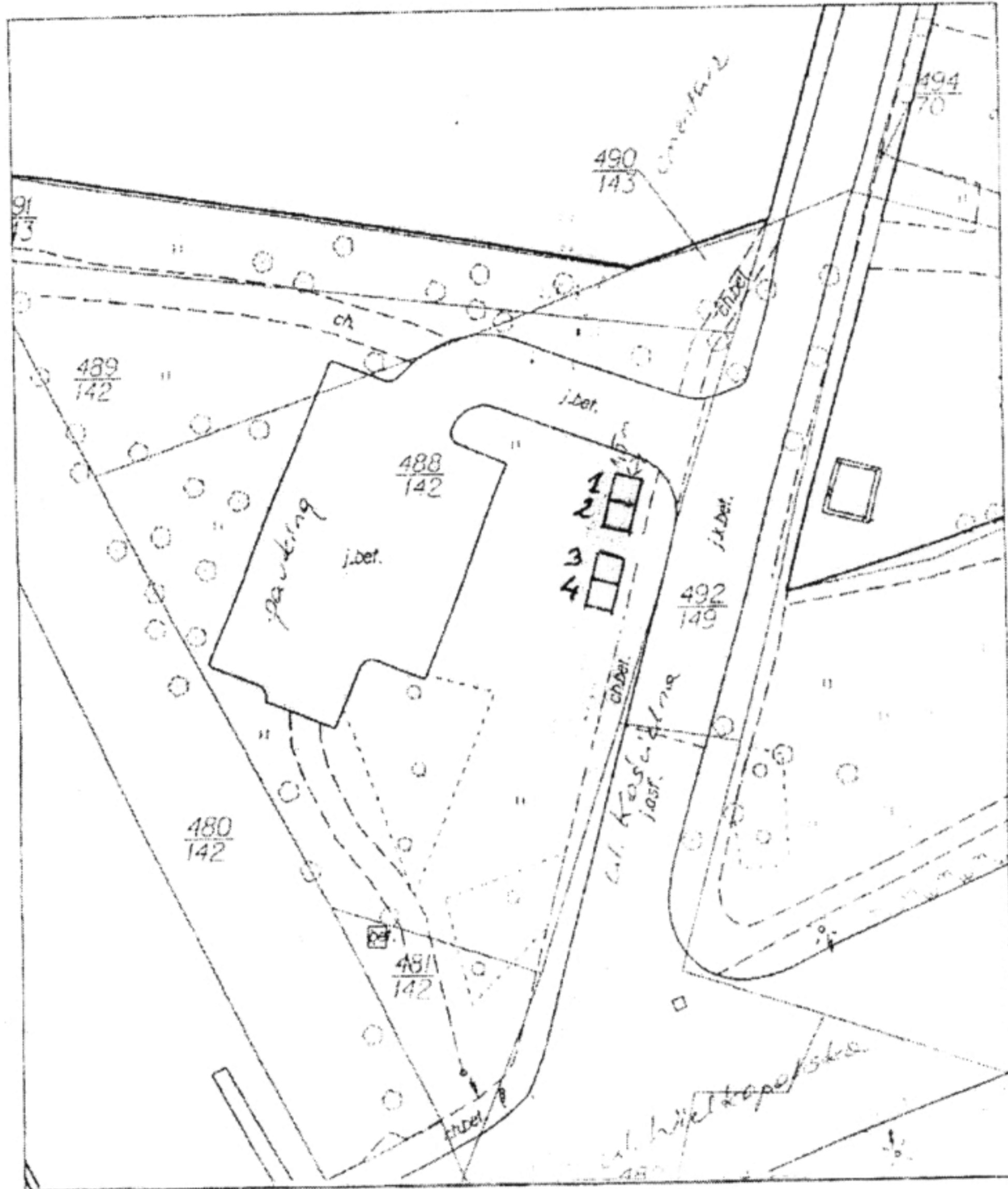
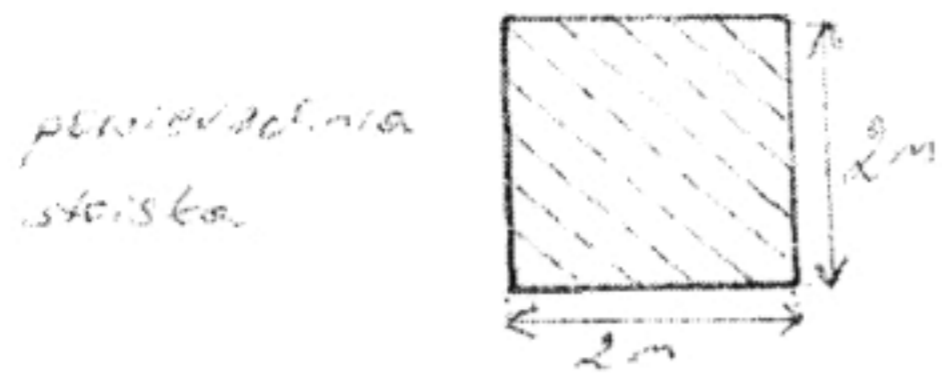
plan sytuacyjny
Mala Kacka



2012.08.14

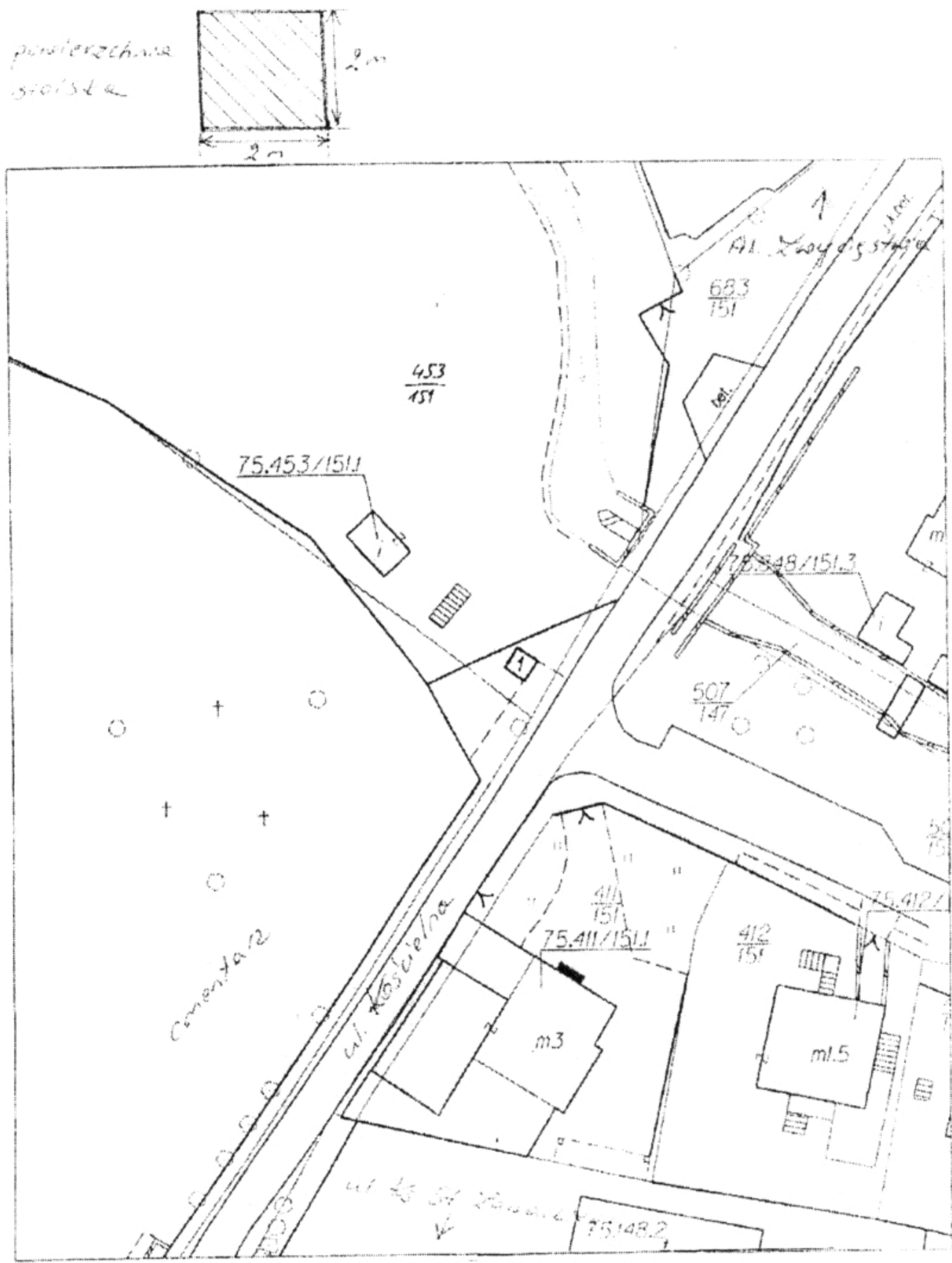


Gdynia ul. Spokojna (stoiska przed II bramą) - dz.nr. 3797 obręb 0019 Mały Kack
Skala 1:500

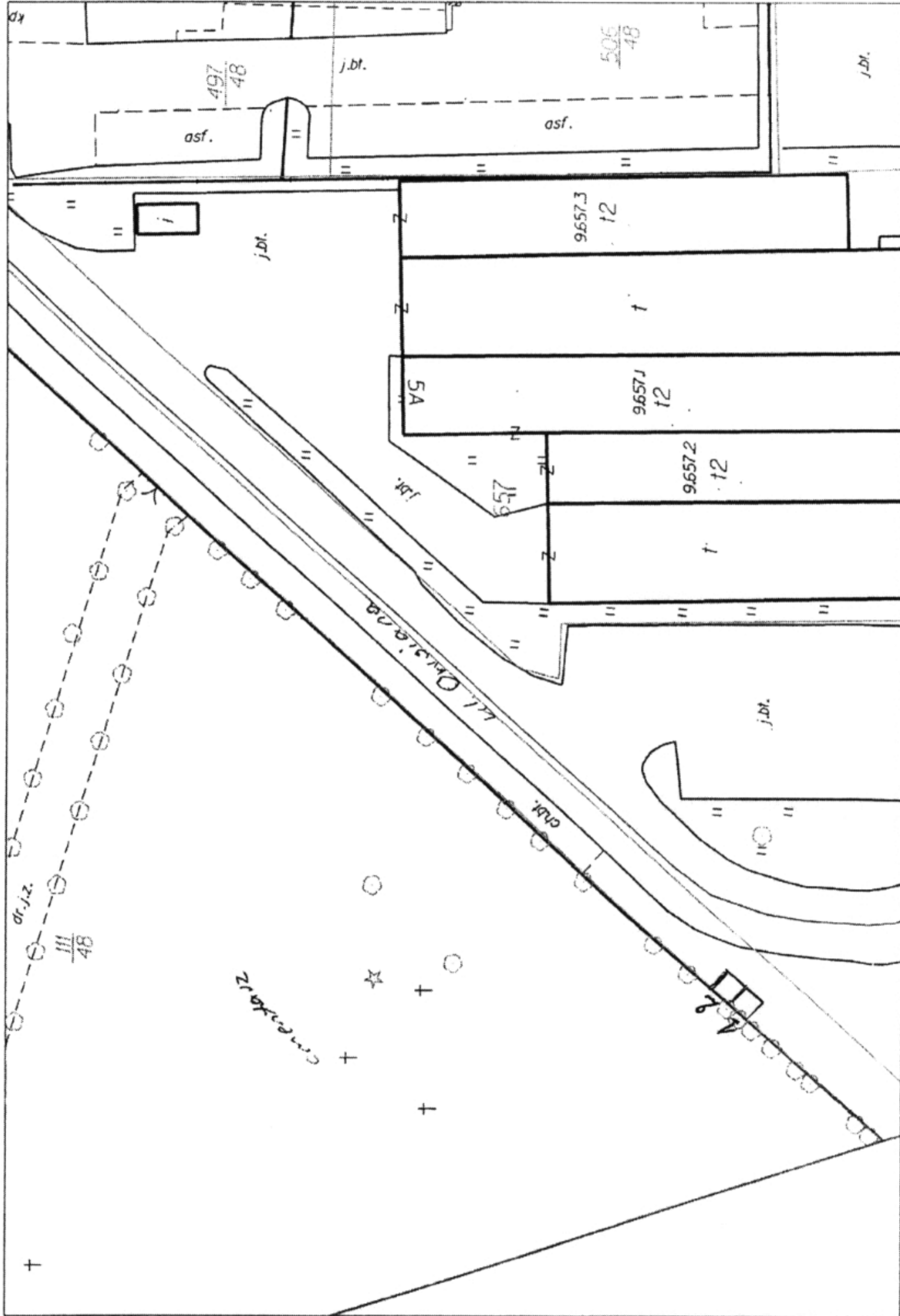
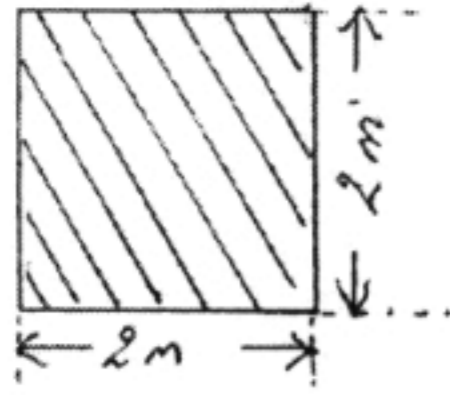


Gdynia ul. Kościelna / ul. Wielkopolska - dz. nr 1126 obręb 0022 Orłowo
Skala 1:500

Zat. nr 1

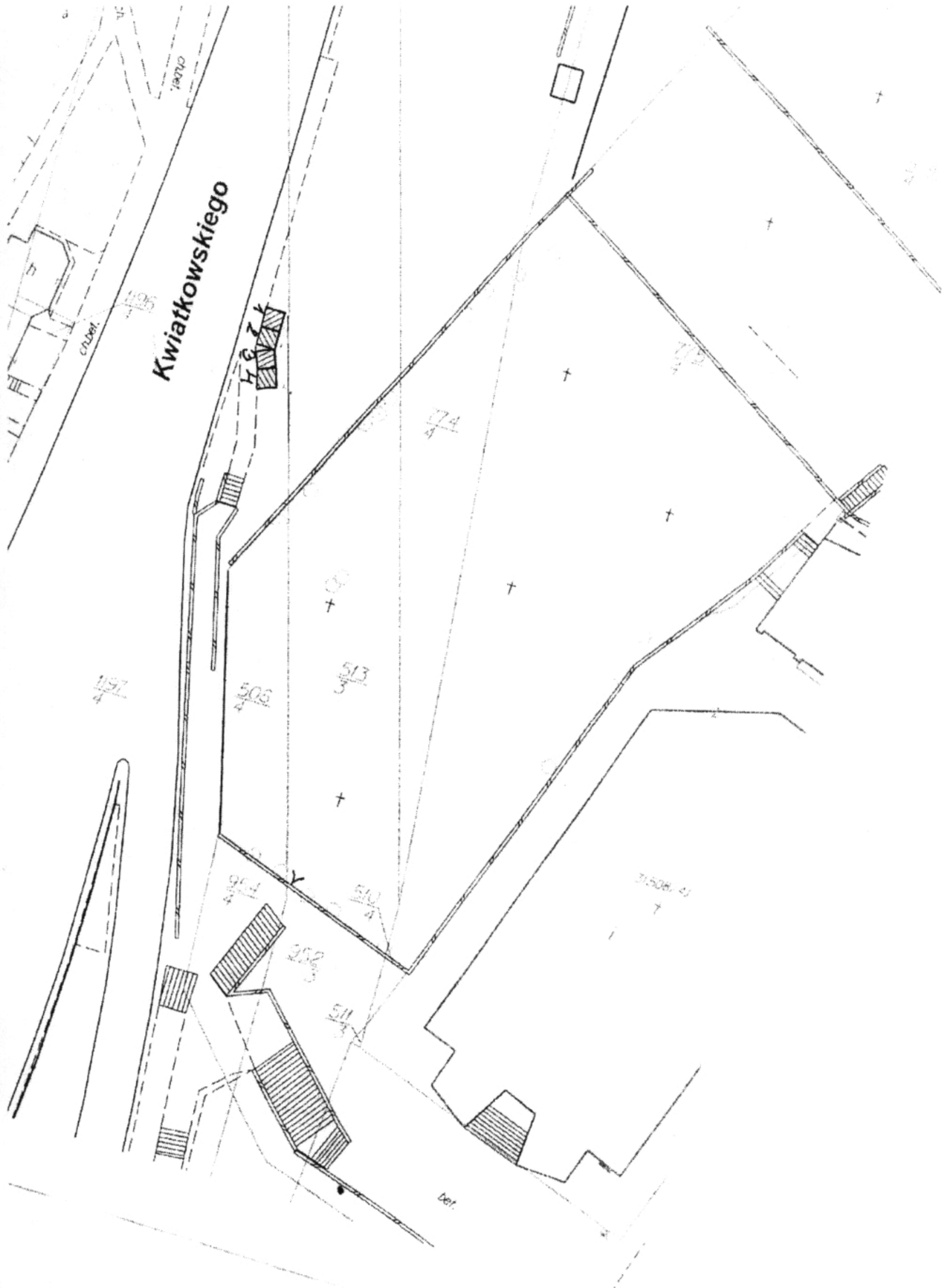


Gdynia ul.Kościelna / Al.Zwycięstwa - dz.nr. 157 obręb 0025 Redłowo
Skala 1:500



2016-08-24 10:52:50

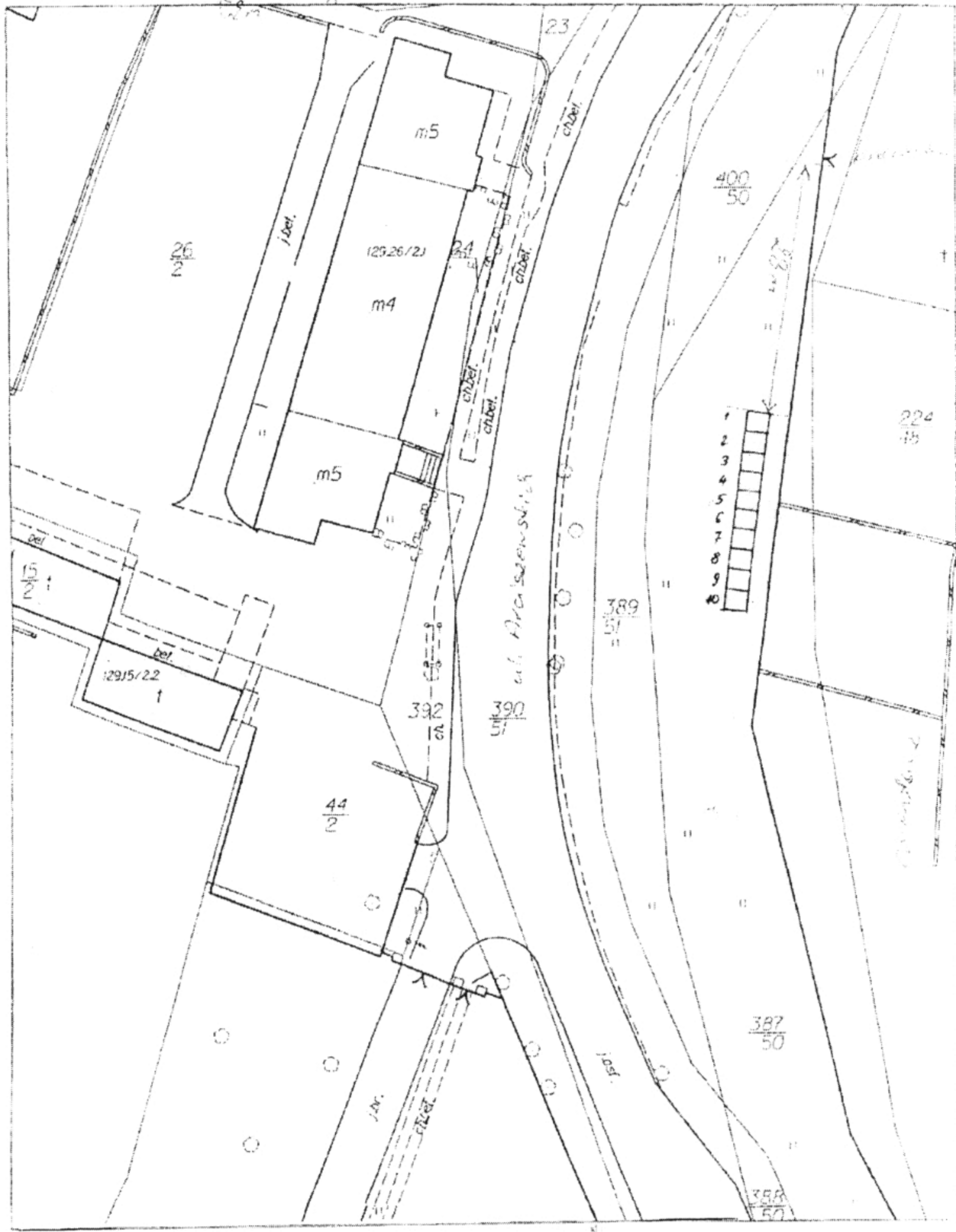
Gdynia ul. Owsiana - dz.nr 2233 obręb 0012 Cisowa
 skala 1: 500



Gdynia ul.Kwiatkowskiego - dz.nr 809 obręb 0020 Obłuże
Skala 1:500

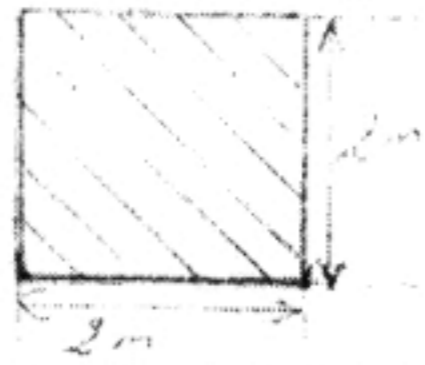
nowa powierzchnia
niezabudowana

ul. Arciszewskich

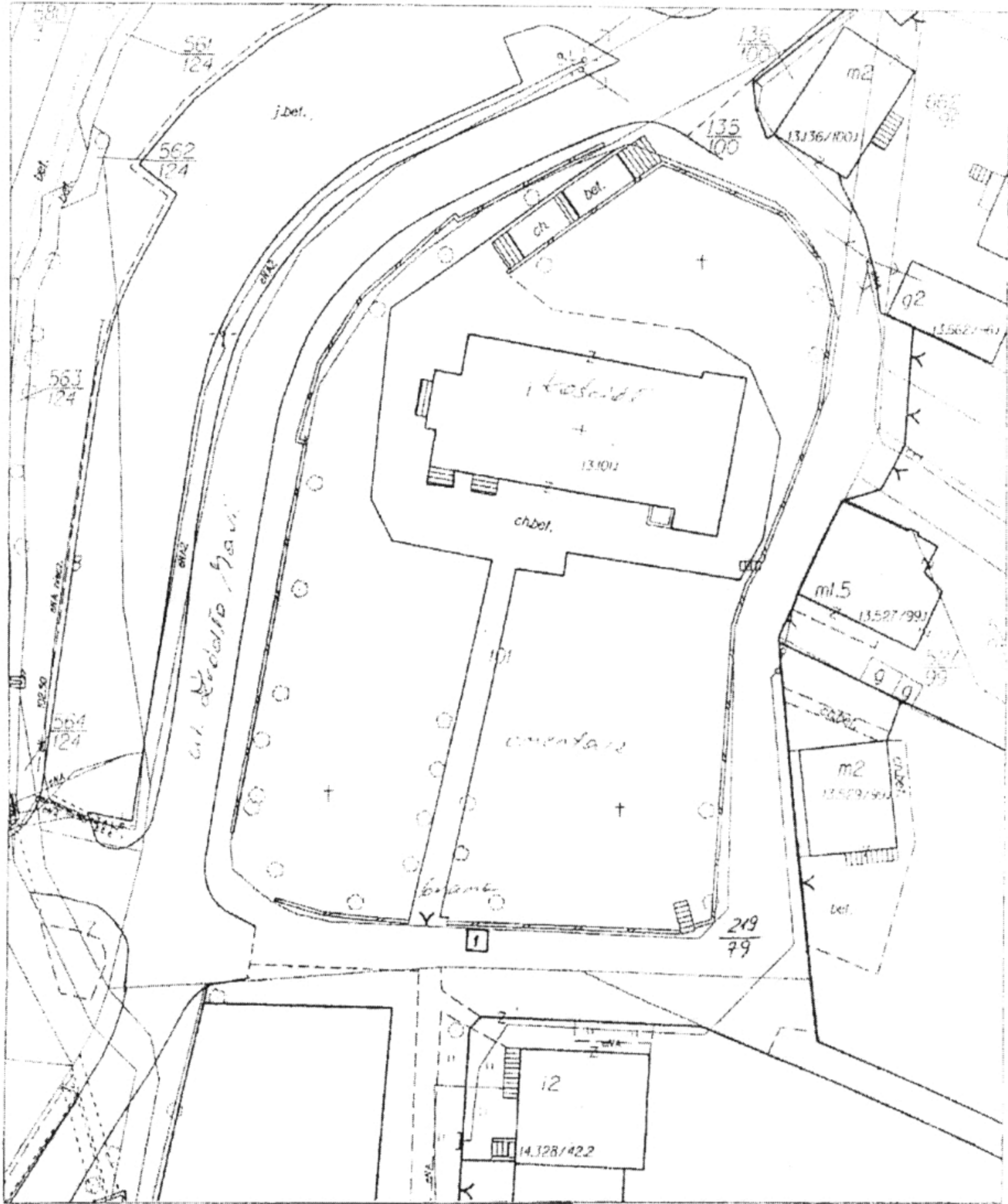


Gdynia ul. Arciszewskich - dz.nr 2163 obręb 0021 Oksywie
Skala 1:500

Plan 1:500



Plan nr 1558
dz. nr 1558 obręb 0027 Wielki Kack



Gdynia ul. Źródło Marii - dz. nr 1558 obręb 0027 Wielki Kack
Skala 1:500

Regulamin
przeprowadzenia przetargu na dzierżawę
nieruchomości stanowiących własność Gminy Gdynia

1. Celem przetargu jest wyłonienie osoby fizycznej, prawnej lub innego podmiotu nie posiadającego osobowości prawnej, oferującej najwyższą stawkę czynszu dzierżawnego za dzierżawę nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, z którą to osobą zostanie zawarta umowa dzierżawy tejże nieruchomości.
2. Przekazanie nieruchomości w dzierżawę odbywa się wyłącznie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
3. a) W przetargu mogą brać udział podmioty wymienione w pkt. 1, które wpłaciły wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie.
b) Wpłata wadium na daną część nieruchomości uprawnia do licytacji tylko tej części nieruchomości, na którą została dokonana, osoby które chcą brać udział w licytacji więcej niż jednej nieruchomości winny dokonać wpłaty wadium na każdą z nich oddzielnie.
4. Wpłata wadium przez uczestnika przetargu równoznaczna jest z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją.
5. a) Reprezentanci osób prawnych uczestniczących w przetargu powinni przedstawić aktualny (sporządzony nie wcześniej niż miesiąc przed wyznaczonym terminem przetargu) wypis z właściwego rejestru sądowego lub jego potwierdzoną kopię.
b) Osoby prowadzące działalność rolniczą w zakresie produkcji kwiatów zobowiązane są do okazania zaświadczenia z gminy o prowadzeniu takiej działalności.
c) Podmioty nie posiadające osobowości prawnej a prowadzące działalność gospodarczą i zamierzające wydzierżawić nieruchomość jako firma, winny przedłożyć zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, a wspólnicy spółki cywilnej dodatkowo umowę spółki oraz dokument określający zasady reprezentacji i działania w imieniu ww. podmiotu (umowa spółki).
d) Pełnomocnicy winni ponadto przedstawić umocowanie do udziału w przetargu.
6. Nadzór nad prawidłowym przebiegiem przetargu sprawuje Komisja Przetargowa powołana przez Prezydenta Miasta Gdyni, w składzie co najmniej 3 - osobowym.
7. Przed otwarciem przetargu Komisja Przetargowa sprawdza dane personalne (wymagany dowód osobisty lub paszport) i pełnomocnictwa osób przystępujących do przetargu oraz dowody wpłaty wadium.
8. Przetarg rozpoczyna się od wywołania.

9. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne, coraz wyższe stawki czynszu dzierżawnego dopóty, dopóki mimo trzykrotnego wywołania, nie ma dalszego postąpienia.
10. Przetarg zostaje rozstrzygnięty bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje stawkę wyższą od wywoławczej stawki czynszu dzierżawnego o kwotę minimalnego postąpienia.
11. Wysokość minimalnego postąpienia określono w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia Prezydenta Miasta Gdyni.
12. Stawka czynszu zaoferowana przez uczestnika przetargu przestaje wiązać, gdy inny uczestnik zaoferuje stawkę wyższą.
13. Po ustaniu postąpień prowadzący przetarg uprzedza uczestników, że po trzecim wywołaniu najwyższej z zaoferowanych stawek czynszu dzierżawnego, dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte, po czym wywołuje trzykrotnie tę stawkę i zamyka przetarg.
14. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet opłaty czynszu dzierżawnego
15. Osoba wyłoniona w przetargu jako dzierżawca, zobowiązana jest do podpisania umowy dzierżawy w terminie 7 dni roboczych od dnia przetargu.
16. a.) Umowa dzierżawy zostanie zawarta zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
b.) Szczegółowe warunki dzierżawy przedmiotowego terenu zostaną dookreślone przed podpisaniem umowy dzierżawy.
17. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy.
18. Wadium wpłacone przez uczestnika, który nie wygrał przetargu podlega zwrotowi niezwłocznie po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż w terminie trzech dni roboczych.
19. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę do zawarcia umowy dzierżawy.
20. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym jeżeli:
 - a) nikt nie przystąpił do przetargu
 - b) żaden z uczestników nie zaoferował postąpienia ponad wywoławczą stawkę czynszu dzierżawnego

Niniejszy Regulamin jest jawny.