

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gdyni nr **2707/20/VIII/P** z dnia **15/09/2020**

KW	Obręb	Nr działek	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena
GD1Y/0003745/3	Chylonia	3392	390m ²	Nieruchomość przy ul.Krokowskiej 1, w obrębie Chylonia, jest niezabudowana, ma kształt zbliżony do prostokąta ze ściętym jednym rogami i położona jest u zbiegu ulic Krokowskiej i Rozewskiej. Jest płaska, pokryta niską zielenią oraz krzewami i betonową posadzką, stanowiącą pozostałość po dawnej zabudowie. Sąsiedztwo stanowią tereny szkolne i zabudowa mieszkaniowa. Media dostępne w bezpośrednim sąsiedztwie, na warunkach do uzgodnienia z gestorami sieci na etapie realizacji inwestycji. Usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącym zagospodarowaniem, leży po stronie nabywcy. Badań geotechnicznych gruntu nie prowadzono.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zmiana sposobu zagospodarowania nieruchomości odbywa się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Dla nieruchomości wydano decyzję o warunkach zabudowy jednorodzinnej lecz Gmina nie jest jej dysponentem.	190.000,-zł + 23% VAT Zapłata jednorazowa w ciągu 21 dni od dnia przetargu

UWAGA: Termin złożenia wniosku o nabycie przez osoby, którym służy prawo pierwszeństwa w nabyciu na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu i upływa z dniem **09/11/2020r**

Wykaz wywieszono **28/09/2020r** na okres 21 dni na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarce nieruchomościami, który upływa z dniem **19/10/2020r**

