

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gdyni nr 576/19/VIII/P z dnia 13 marca 2019

KW	Obręb	Nr działek	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium/postąpienie
GDIY/00008842/8	Oksywie	747	394m ²	Nieruchomość położona w Gdyni przy ul. Płk. Dąbka 80, w obrębie Oksywie, niezabudowana, płaska o regularnym kształcie. Nieznaczne przekroczenie granic sprzedawanej działki, przez budynek posadowiony na działce sąsiadującej od południowego wschodu, zostanie uregulowane przez nabywcę poprzez ustanowienie nieodpłatnej służebności. Dostęp do mediów w przyległej ulicy. Usuwanie ewentualnych kolizji z istniejącymi uwarunkowaniami, infrastrukturą itp. leży po stronie nabywcy nieruchomości.	Przedmiotowa nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr 0205 i leży w strefie 03 MN2,MW1,U - zabudowa jednorodzinna wolno stojąca lub bliźniacza, zabudowa wielorodzinna-w budynkach do 4 mieszkań oraz zabudowa usługowa.	200.000zł + 23% VAT Zapłata jednorazowa w ciągu 21 dni od dnia przetargu	wadium: 20.000,-zł postąpienie: 2.000,- zł

UWAGA: Na nabywcę nieruchomości zostanie nałożony obowiązek uregulowania - nieodpłatną służebnością - przekroczenia granicy przez budynek posadowiony na działce sąsiadującej od południowego-wschodu.

Wykaz wywieszono **13.03.2019r** na okres 21 dni na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarce nieruchomościami, który upływa z dniem **3.04.2019r**

