

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gdyni nr **1091/19/VIII/P** z dnia **02 lipca 2019r**

KW	Obręb	Nr działki	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium/ postąpienie
GD1Y/00009047/2	Pustki Cisowskie	762	472 m ²	Nieruchomość przy ul.Pustej 7B położona w dzielnicy Pustki Cisowskie Posiada regularny kształt zbliżony do prostokąta, zabudowana jest, połączonymi ze sobą trzema parterowymi budynkami mieszkalnymi, w niekorzystnym stanie technicznym. Przedmiotowa nieruchomość położona jest pomiędzy podobnymi, nieruchomościami z wolnostojącymi domami mieszkalnymi i ogrodami. W sąsiedztwie są też placówki oświatowe, sklepy, komunikacja autobusowa i tereny rekreacyjne. Dojazd do nieruchomości ul.Pustą o nawierzchni z kostki betonowej. Działka uzbrojona w podstawowe media. Badań geotechnicznych nie prowadzono. Usuwanie ewentualnych kolizji z istniejącymi na działce zainwestowaniem, np sieciami uzbrojenia, obciążają nabywcę.	Nieruchomość nie objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gdyni działka oznaczona jest symbolem M1 i stanowi obszar zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej i małych domów mieszkalnych.	350.000,-zł Zapłata jednorazowa w ciągu 21 dni od dnia przetargu	wadium: 35.000,-zł postąpienie 3.500,- zł

Wykaz wywieszono **03 lipca 2019r** na okres 21 dni na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarce nieruchomościami, który upływa z dniem **24 lipca 2019r**



