

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym
Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 4977/22/VIII/P Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 19.04.2022 r.**

KW	Obręb	Działka nr	Pow. /m ² /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Cena
GD1Y/00023668/5	Pustki Cisowskie	1391/1	55	Przedmiotowa nieruchomość, położona przy ul. Kartuskiej w Gdyni, jest zagospodarowana, ogrodzona i użytkowana przez właściciela nieruchomości sąsiedniej. Ewentualna wycinka zieleni w uzgodnieniu z Wydziałem Ogrodnika tut. Urzędu. Warunków geotechnicznych nie badano. Ewentualną kolizję z sieciami infrastruktury technicznej inwestor jest zobowiązany usunąć na własny koszt.	Nieruchomość położona jest na obszarze nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gdyni znajduje się w strefie M1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i małych domów mieszkalnych.	<u>44.280,00 zł</u> (36.000,00 zł + 23% VAT)



Termin złożenia wniosku o nabycie przez osoby, którym służy prawo pierwszeństwa w nabyciu na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodnie od dnia wywieszenia niniejszego wykazu i upływa z dniem 03.06.2022 r.

Wykaz wywieszono 22.04.2022 r. na okres 21 dni na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, który upływa z dniem 13.05.2022 r.