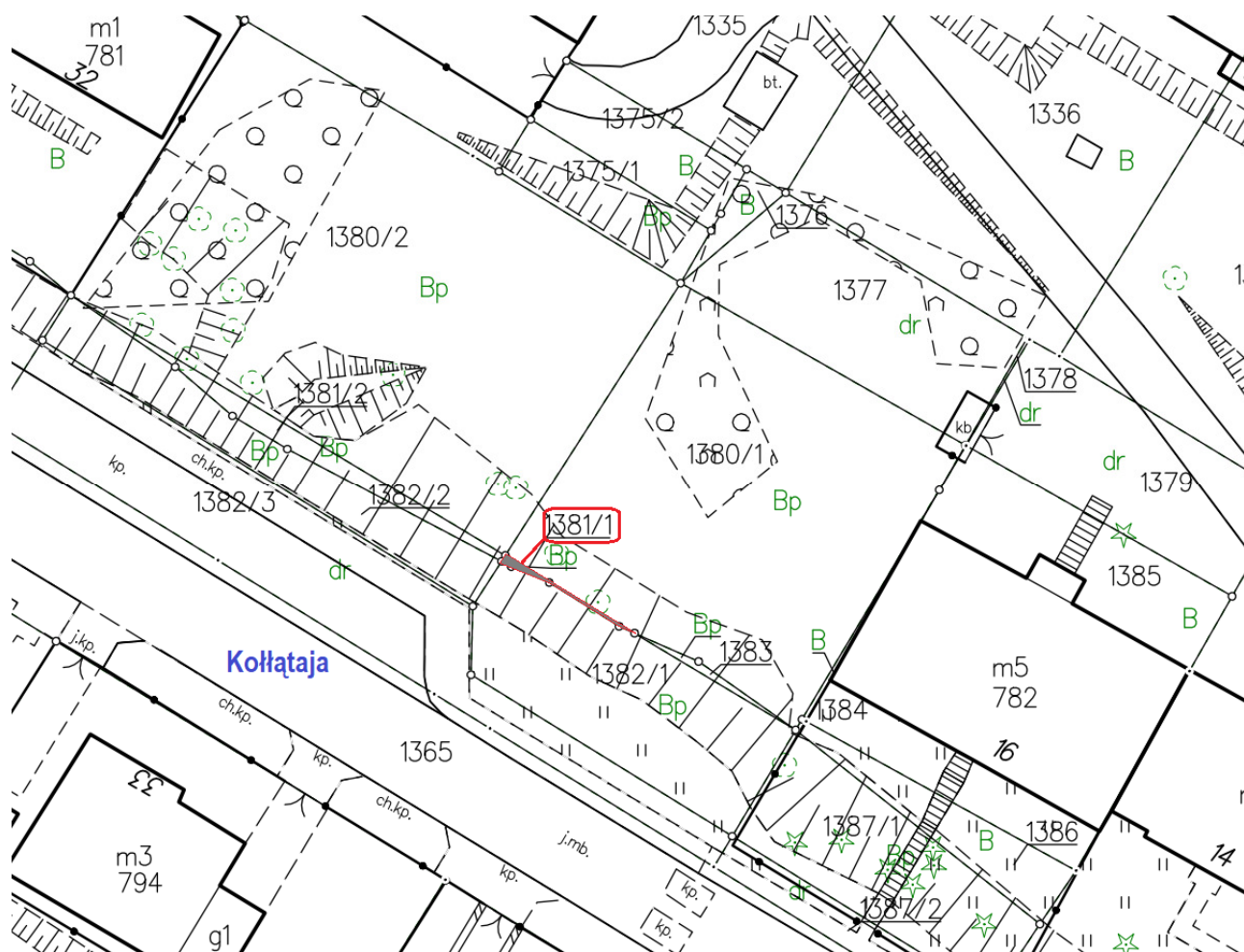


**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI  
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym  
Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 4722 Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 01.02.2022 r.**

KW	Obręb	Działka nr	Pow. w /m <sup>2</sup> /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Cena
GDI1Y/00003046/3	0030Grabówek	1381/1	1	<p>Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ul. Kołłątaja w Gdyni, jest niezabudowana, ma nieregularny, trójkątny kształt i usytuowana jest na skarpie.</p> <p>Nieruchomość stanowi niezagospodarowany teren pomiędzy zabudową wielorodzinną oraz budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi.</p> <p>Ewentualna wycinka zieleni w uzgodnieniu z Wydziałem Ogrodnika tut. Urzędu.</p> <p>Warunków geotechnicznych nie badano. Ewentualną kolizję z sieciami infrastruktury technicznej inwestor jest zobowiązany usunąć na własny koszt.</p>	<p>Nieruchomość objęta jest zapisami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Grabówek w Gdyni, rejon ulic Morskiej, Komandorskiej i Kapitańskiej, uchwalonego uchwałą nr VII/195/19 Rady Miasta Gdyni z dnia 27 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 9 maja 2019 r., poz. 2185) i położona jest w strefie planistycznej oznaczonej symbolem 070 MW3 – zabudowa wielorodzinną.</p>	<p><b>2.094,69 zł</b> (1.703,00 zł + 23% VAT)</p>



Termin złożenia wniosku o nabycie przez osoby, którym służy prawo pierwszeństwa w nabyciu na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodnie od dnia wywieszenia niniejszego wykazu i upływa z dniem 16.03.2022 r.

Wykaz wywieszono 02.02.2022 r. na okres 21 dni na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, który upływa z dniem 23.02.2022 r.