

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego
Załącznik do zarządzenia nr 5671/22/VIII/P Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 25.10.2022 r.**

KW	Obręb	Działki nr	Pow. /m ² /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Cena
GD1Y/00014215/9	Chwarzno-Wiczlino	4524/2	495	Przedmiotowe nieruchomości położone są przy ul. Lazurowej w Gdyni. Kształt nieruchomości nieregularny. Ewentualną kolizję z sieciami infrastruktury technicznej inwestor jest zobowiązany usunąć na własny koszt. Przez obszar nieruchomości przebiega sieć wodociągowa, gazowa, sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia oraz sieci telekomunikacyjne . Na nieruchomości mogą występować instalacje podziemne, nieujawnione na mapie zasadniczej pozostającej w zasobie Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej. W razie ich odkrycia/stwierdzenia przebiegu, nabywca zobowiązany jest do ich usunięcia/przeniesienia na własny koszt. Ewentualną kolizję z sieciami infrastruktury technicznej inwestor jest zobowiązany usunąć na własny koszt. Ewentualna wycinka zieleni w uzgodnieniu z Wydziałem Ogrodnika tut. Urzędu. Warunków geotechnicznych nie badano.	Nieruchomości położone są na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Chwarzno - Wiczlino w Gdyni, rejon ulic Suchej i Wiczlińskiej, uchwalonym uchwałą nr XXXII/753/05 Rady Miasta Gdyni z dnia 22 czerwca 2005 roku. Zgodnie z jego treścią znajdują się w strefie 020 MN1 – zabudowa jednorodzinna wolnostojąca .	190.000,00 zł + 23% VAT. Zapłata jednorazowa w ciągu 21 dni od dnia przetargu.
GD1Y/00036602/9		4463/2				



Termin złożenia wniosku o nabycie przez osoby, którym służy prawo pierwszeństwa w nabyciu na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodnie od dnia wywieszenia niniejszego wykazu i upływa z dniem 07.12.2022 r.

Wykaz wywieszono 26.10.2022 r. na okres 21 dni na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, który upływa z dniem 16.11.2022 r.