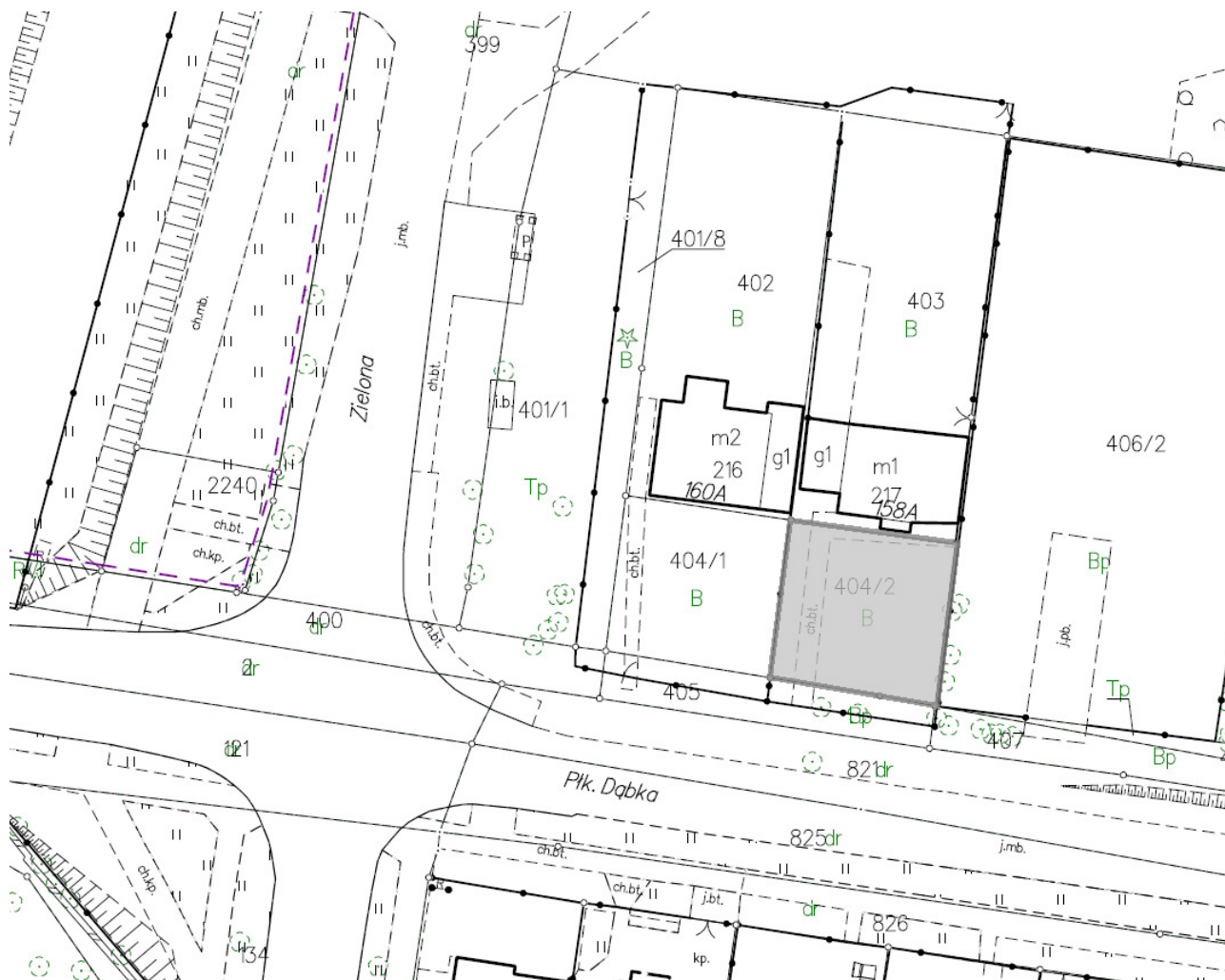


**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym
Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 5478/22/VIII/P Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 06.09.2022 r.**

KW	Obręb	Działka nr	Pow. /m ² /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Cena
GD1Y/00024843/3	Oksywie	404/2	176	<p>Przedmiotowa nieruchomość, położona przy ul. Plk. Dąbka w Gdyni, jest częściowo ogrodzona oraz nieużytkowana.</p> <p>Na nieruchomości mogą występować instalacje podziemne, niewyjawione na mapie zasadniczej pozostającej w zasobie Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej. W razie ich odkrycia/stwierdzenia przebiegu, nabywca zobowiązany jest do ich usunięcia/przeniesienia na własny koszt. Ewentualną kolizję z sieciami infrastruktury technicznej inwestor jest zobowiązany usunąć na własny koszt. Ewentualna wycinka zieleni w uzgodnieniu z Wydziałem Ogrodnika tut. Urzędu. Warunków geotechnicznych nie badano.</p>	<p>Nieruchomość położona jest na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Oksywie w Gdyni, rejon ulic A. Dickmana, Plk. S. Dąbka i Zielonej. Zgodnie z jego treścią znajdują się w strefie 16 MN2, MW2, U - zabudowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza, zabudowa wielorodzinna niska, zabudowa usługowa.</p>	<p><u>105.780,00 zł</u> (86.000,00 zł + 23% VAT)</p>



Wykaz wywieszono 08.09.2022 r. na okres 21 dni na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, który upływa z dniem 29.09.2022 r.