

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym
Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 5023/22/VIII/P Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 10.05.2022 r.**

KW	Obręb	Działka nr	Pow. /m ² /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Cena
GD1Y/00001142/2	Kamienna Góra	249/2	203	<p>Przedmiotowa nieruchomość, położona przy ul. Siemiradzkiego w Gdyni, jest zagospodarowana – zabudowana parkingiem.</p> <p>Przez południowo-zachodnią część działki przebiega przewód elektroenergetyczny niskiego napięcia.</p> <p>Na nieruchomości mogą występować instalacje podziemne, nieujawnione na mapie zasadniczej pozostającej w zasobie Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej. W razie ich odkrycia/stwierdzenia przebiegu, nabywca zobowiązany jest do ich usunięcia/przeniesienia na własny koszt.</p> <p>Ewentualną kolidującą z sieciami infrastruktury technicznej inwestor jest zobowiązany usunąć na własny koszt.</p> <p>Ewentualna wycinka zieleni w uzgodnieniu z Wydziałem Ogrodnika tut. Urzędu. Warunków geotechnicznych nie badano.</p>	<p>Nieruchomość położona jest na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Kamiennej Góry w Gdyni i znajduje się w strefie 22 MN1, MW1 – zabudowa jednorodzinna wolnostojąca, zabudowa wielorodzinna – budynki zawierające do 4 mieszkań.</p>	<u>708.500.00 zł</u>



Termin złożenia wniosku o nabycie przez osoby, którym służy prawo pierwszeństwa w nabyciu na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu i upływa z dniem 21.06.2022 r.

Wykaz wywieszono 10.05.2022 r. na okres 21 dni na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, który upływa z dniem 31.05.2022 r.