

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym
Załącznik do zarządzenia nr 609/24/IX/P Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 12.11.2024

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Gdynia, ul. Chabrowa 14
OZNACZENIE GEODEZYJNE NIERUCHOMOŚCI	Działka nr 1148 obręb Pustki Cisowskie
KSIĘGA WIECZYSTA	GD1Y/00078197/2
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	26 m ²
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Działka niezabudowana, wchodząca w skład posesji położonej przy ul. Chabrowej 14. Ewentualna wycinka zieleni w uzgodnieniu z Wydziałem Ogrodnika tut. Urzędu. Warunków geotechnicznych nie badano. Poprzez działkę przebiega: przewód elektroenergetyczny podziemny, przewód gazowy, przewód wodociągowy. Na działce mogą być posadowione lub przebiegać sieci niewidoczne na mapie zasadniczej pozostającej w zasobie Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej. W razie ich odkrycia/stwierdzenia przebiegu nabywca zobowiązany jest do ich przeniesienia na własny koszt, jeśli zajdzie taka potrzeba.
PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	Na terenie, na którym położona jest nieruchomość, nie obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
CENA	30.750,00 zł brutto (25.000,00 zł + 23% VAT) Zapłata ceny jednorazowa, do dnia podpisania umowy sprzedaży.
UWAGI	W Dziale III KW nr GD1Y/00078197/2 wpisane jest 6 ograniczonych praw rzeczowych - wpisy nie dotyczą działki będącej przedmiotem sprzedaży ale obciążają całą księgę wieczystą i mogą zostać przeniesione do księgi wieczystej, do której zostanie przeniesiona przedmiotowa działka po sprzedaży. Dział IV KW nr GD1Y/00078197/2 wolny jest od wpisów i wzmianek.



Wykaz wywieszono 18.11.2024 na okres 21 dni na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, który upływa z dniem 09.12.2024 r.

Termin złożenia wniosku o nabycie przez osoby, którym służy prawo pierwszeństwa w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu i upływa z dniem 30.12.2024 r.