

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 7153/23/VIII/P Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 19.12.2023 r.

KW	Obręb	Działka nr	Pow. /m ² /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Cena
GD1Y/00023812/0	Redłowo	1005/1	29	Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ul. Powstania Wielkopolskiego w Gdyni. Kształt działki nieregularny. Działka, z uwagi na położenie, powierzchnię i kształt, nie spełnia wymogów nieruchomości samodzielnej. Jest ogrodzona wysokim murem oporowym, w ramach posesji położonej przy ul. Powstania Wielkopolskiego 65B. Ewentualna wycinka zieleni w uzgodnieniu z Wydziałem Ogrodnika tut. Urzędu. Warunków geotechnicznych nie badano. Poprzez działkę przebiega przewód elektroenergetyczny podziemny, mogą być też posadowione lub przebiegać sieci niewidoczne na mapie zasadniczej pozostającej w zasobie Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej. W razie ich odkrycia/ stwierdzenia przebiegu nabywca zobowiązany jest do ich przeniesienia na własny koszt, jeśli zajdzie taka potrzeba.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	12.300,00 (10.000,00 zł + 23% VAT) Cenę sprzedaży rozkłada się na raty miesięczne, płacone przez okres 12 miesięcy.

Wykaz wywieszono 03.01.2024 r. na okres 21 dni na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, który upływa z dniem 24.01.2024 r.

Termin złożenia wniosku o nabycie przez osoby, którym służy prawo pierwszeństwa w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu i upływa z dniem 14.02.2024 r.

