

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym
Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 7233/24/VIII/P Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 16.01.2024r.**

KW	Obręb	Działka nr	Pow. /m ² /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Cena
GD1Y/00019382/5	Dąbrowa	2504	2	<p>Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ul. Gorczykowej w Gdyni.</p> <p>Ukształtowanie terenu płaskie. Na działce znajduje się wjazd, ogrodzenie trwałe wraz z dojściem do budynku mieszkalnego przy ul. Gorczykowej 50, posadowionego na działce nr 2503.</p> <p>Warunków geotechnicznych nie badano. Poprzez działkę przebiegają przewody: wodociągowy, telekomunikacyjny i elektroenergetyczny. Na nieruchomości mogą być też posadowione lub przebiegać sieci niewidoczne na mapie zasadniczej, pozostającej w zasobie Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej. W razie ich odkrycia/stwierdzenia przebiegu nabywca zobowiązany jest do ich przeniesienia na własny koszt, jeśli zajdzie taka potrzeba.</p>	Nieruchomość nie jest objęta zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	1.845,00 zł (1.500,00 zł + 23% VAT) Zapłata ceny jednorazowa, do dnia podpisania umowy sprzedaży.

Wykaz wywieszono 18.01.2024r. na okres 21 dni na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, który upływa z dniem 08.02.2024r.
Termin złożenia wniosku o nabycie przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem 29.02.2024r.

