

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Wykaz i załącznik do zarządzenia nr 963/2019/VIII/P Prezydenta Miasta Gdyni

KW	Obręb	nr działki	pow.	opis nieruchomości	przeznaczenie	cena zbycia nieruchomości w zł	wysokość opłat, terminy, warunki zapłaty
GD1Y/00009529/5	0013 Działki Leśne	1183	0.0080 ha	Działka gminna przy ul. Bydgoskiej. Znajduje się na skraju wysokiej skarpy w ramach ogrodzenia posesji przy ul. Bydgoskiej 25. Skomunikowana jest z ul. Bydgoską poprzez działkę wnioskodawcy „dołączenia” nr 1482.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Działki Leśne w Gdyni, rejon ulic Warszawskiej, Wolności i Witomińskiej. Działka nr 1183 zlokalizowana jest w obrębie strefy planistycznej oznaczonej symbolem 084 MN3 – zabudowa jednorodzinna.	118.818,00 zł (96.600,00 zł + 23% VAT)	Zapłata ceny nastąpi w ratach płatnych w okresie 10 lat z możliwością wcześniejszej spłaty. Pierwsza rata w kwocie 31.878,00 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność w formie aktu notarialnego. Pozostała kwota 86.940,00 zł ceny sprzedaży płatna w ratach rocznych wraz z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP.



Uwaga:

Od dnia wywieszenia wykazu 30.05.2019 r. wyznacza się 6-cio tygodniowy termin do złożenia wniosku o nabycie w/w nieruchomości osobom, którym przysługuje pierwszeństwo jej nabycia na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), który upływa z dniem 12.07.2019 r.