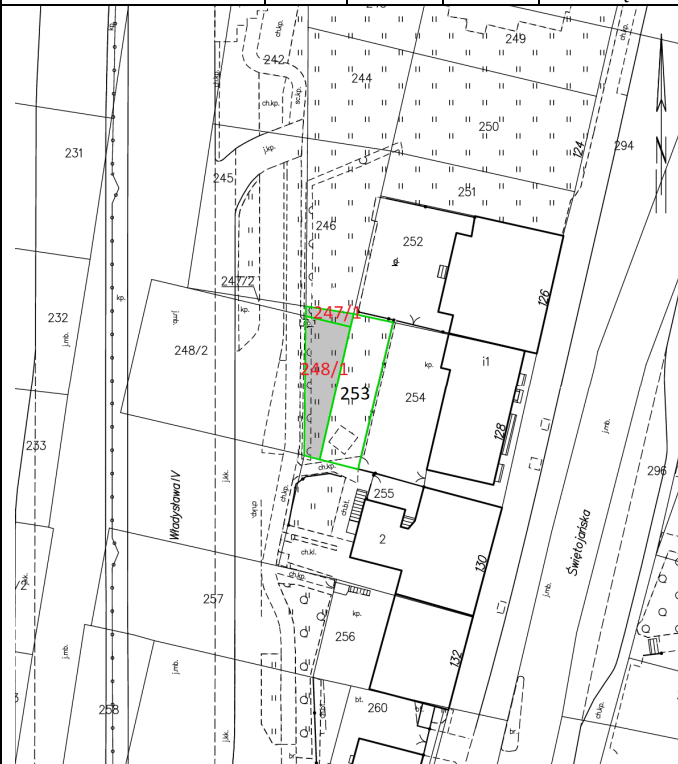


**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

**Wykaz i załącznik do zarządzenia nr 3011/20/VIII/P Prezydenta Miasta Gdyni
z dnia 01.12.2020 r.**

KW	Obręb	nr działki	pow. w ha	opis nieruchomości	przeznaczenie	cena zbycia nieruchomości w zł	wysokość opłat, terminy, warunki zapłaty
GD1Y/00007125/9 GD1Y/00024373/7 w dziale III wpisane są ograniczone prawa rzeczowe i ostrzeżenia nie dotyczące zbywanych działek	0030_Wzgórze Św. Maksymiliana	247/1, 248/1	0.0012, 0.0094	Zbywane działki położone są przy ul. Świętojańskiej w strefie planistycznej oznaczonej symbolem 36 U/MW3 – zabudowa usługowa/zabudowa wielorodzinna. Działki te nie spełniają ustaleń planu miejscowego, co do minimalnych powierzchni działek budowlanych, dlatego też przeznaczone są na zagospodarowanie z nieruchomością przyległą – działką nr 253.	Nieruchomości objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Śródmieście i Wzgórze Św. Maksymiliana w Gdyni, rejon ulic Władysława IV, 10 Lutego i Świętojańskiej.	326 196,00 zł (265 200,00 zł + 23% VAT)	zapłata jednorazowa nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność w formie aktu notarialnego



Uwaga:
Od dnia wywieszenia wykazu 03.12.2020 r. wyznacza się 6-cio tygodniowy termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości osobom, którym przysługuje pierwszeństwo jej nabycia na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), który upływa z dniem 14.01.2021 r.