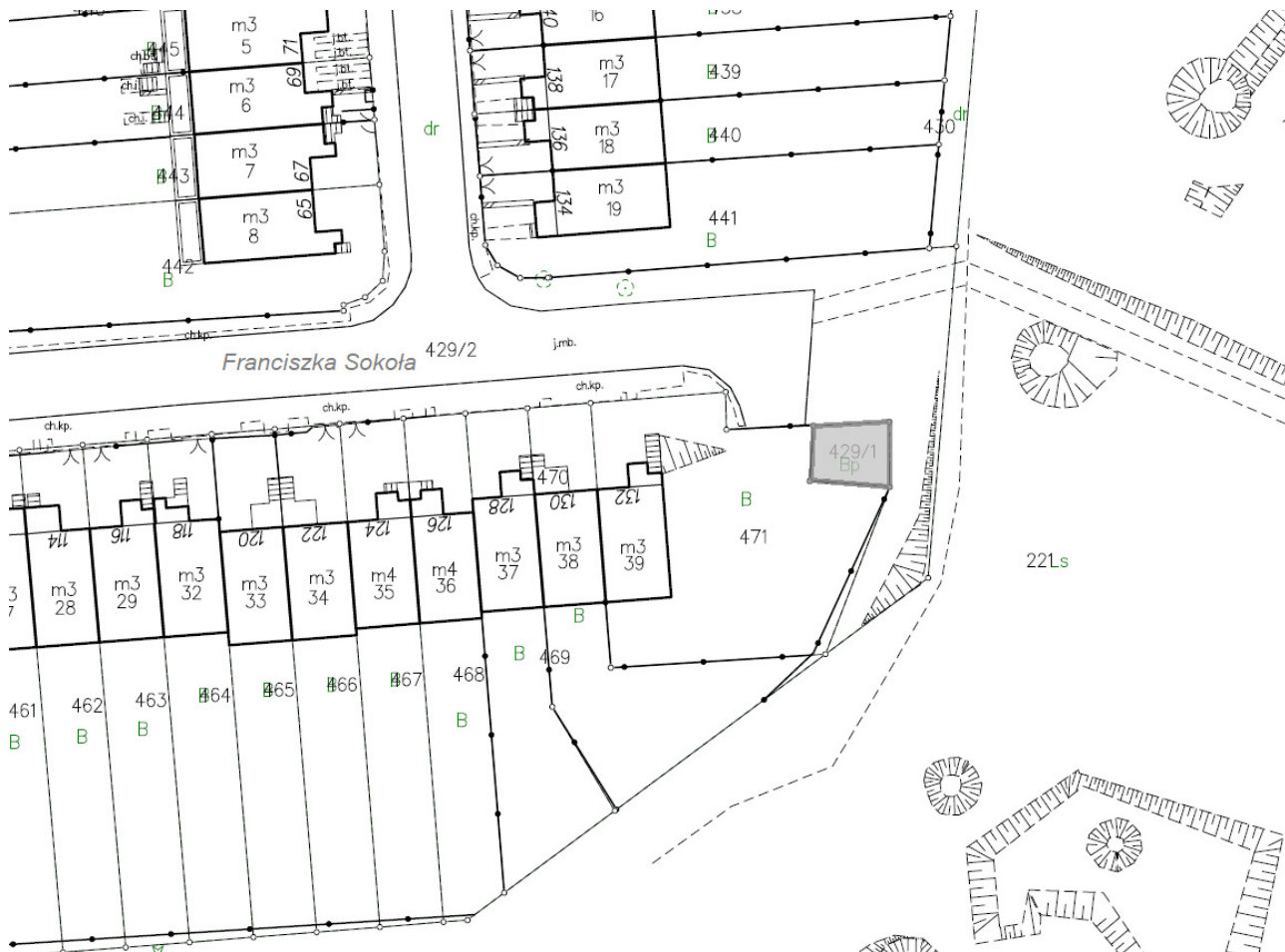


**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym
Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 5627/22/VIII/P Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 12.10.2022 r.**

KW	Obręb	Działka nr	Pow. /m ² /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena
GD1Y/00050496/6	Chwarzno-Wieczelino	429/1	42	<p>Przedmiotowa nieruchomość, położona przy ul. Franciszka Sokoła w Gdyni, jest niezagospodarowana.</p> <p>Przez działkę przebiega sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia. Ewentualną kolizję z sieciami infrastruktury technicznej inwestor jest zobowiązany usunąć na własny koszt.</p> <p>Na nieruchomości mogą występować instalacje podziemne, nieujawnione na mapie zasadniczej pozostającej w zasobie Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej. W razie ich odkrycia/stwierdzenia przebiegu, nabywca zobowiązany jest do ich usunięcia/przeniesienia na własny koszt. Ewentualną kolizję z sieciami infrastruktury technicznej inwestor jest zobowiązany usunąć na własny koszt.</p> <p>Ewentualna wycinka zieleni w uzgodnieniu z Wydziałem Ogrodnika tut. Urzędu. Warunków geotechnicznych nie badano.</p>	<p>Nieruchomość położona jest na obszarze nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gdyni znajduje się w strefie M2 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.</p>	<p><u>30.381,00 zł</u> (24.700,00 zł + 23% VAT)</p>



Termin złożenia wniosku o nabycie przez osoby, którym służy prawo pierwszeństwa w nabyciu na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodnie od dnia wywieszenia niniejszego wykazu i upływa z dniem 24.11.2022 r.

Wykaz wywieszono 13.10.2022 r. na okres 21 dni na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, który upływa z dniem 03.11.2022 r.