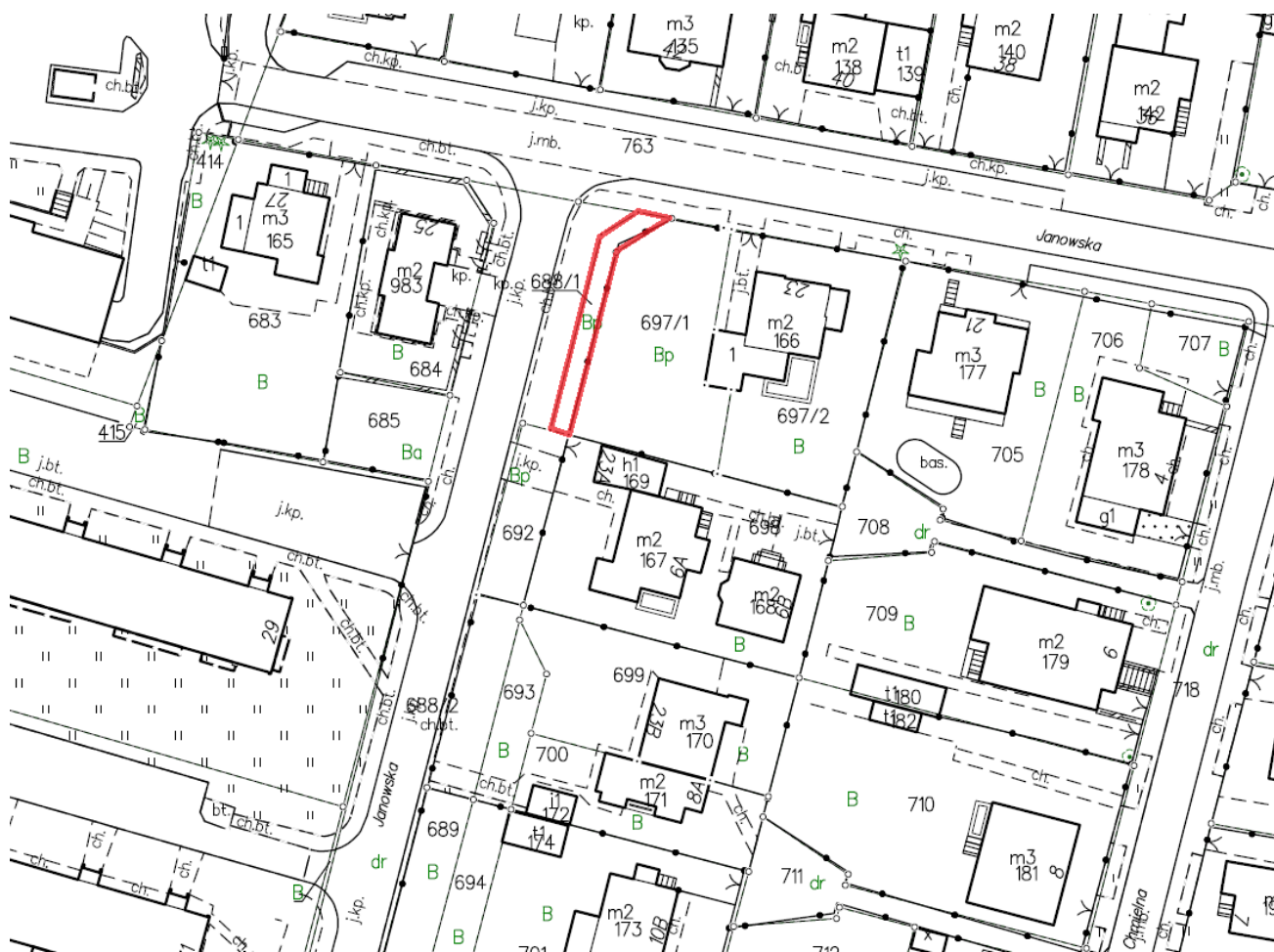


**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym
Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 5935/23/VIII/P Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 11.01.2023 r.**

KW	Obręb	Działka nr	Pow. /m ² /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena
GD1Y/00017302/7	Cisowa	688/1	86	<p>Przedmiotowa nieruchomość, położona przy ul. Janowskiej w Gdyni, jest niezagospodarowana i częściowo ogrodzona.</p> <p>Przez działki przebiega nieczynna sieć ciepłownicza oraz telekomunikacyjna. Ewentualną kolizję z sieciami infrastruktury technicznej inwestor jest zobowiązany usunąć na własny koszt.</p> <p>Na nieruchomości mogą występować instalacje podziemne, nieujawnione na mapie zasadniczej pozostającej w zasobie Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej. W razie ich odkrycia/stwierdzenia przebiegu, nabywca zobowiązany jest do ich usunięcia/przeniesienia na własny koszt.</p> <p>Ewentualna wycinka zieleni w uzgodnieniu z Wydziałem Ogrodnika tut. Urzędu. Warunków geotechnicznych nie badano.</p>	<p>Nieruchomość położona jest na obszarze nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gdyni znajduje się w strefie M1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i małych domów mieszkalnych.</p>	<p>53.505,00 zł (43.500,00 zł + 23% VAT)</p>



Wykaz wywieszono 12.01.2023 r. na okres 21 dni na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, który upływa z dniem 02.02.2023 r.