

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI
 Przeznaczonej do zamiany
 Załącznik do zarządzenia nr 4044/21/MI/PP Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 17.08..... 2021r.

KW	Obre b nr	Działka nr	Pow. w /m ² /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Wartość nieruchomości
GD1Y/0000958/8		1887	583	Nieruchomość położona w dzielnicy Śródmieście u zbiegu ulic 10 Lutego i Świętojańskiej. Teren płaski o regularnym kształcie. Działki stanowią zwartą parcelę. Obecnie pełnią one funkcję miejskiej zieleni uzależnionej - teren rekreacyjny. Na nieruchomości rosną pojedyncze drzewa i krzewy, ewentualna wyćinka powinna nastąpić w uzgodnieniu z Wydziałem Ogrodnika Miasta tut. Urzędu. Działki tworzą funkcjonalnie jedną całość. Niezbędne uzbrojenie na nieruchomości odbywa się aktualnie przez drogach. Dojazd do nieruchomości odbywa się aktualnie przez teren oznaczony symbolem 09 UAMW3. Nieruchomość położona jest w granicach historycznego układu urbanistycznego śródmieścia Gdyni wpisanego do rejestru zabytków.	Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Śródmieście i Wzgórze Św. Maksymiliana w Gdyni, region ulic Władysława IV, 10 Lutego i Świętojańskiej (nr 1104), przewiduje zabudowę usługową/zabudowę wielorodzinną, usługi wymagane są przyznajmniej w parterach budynków realizowanych wzdłuż ciągów usługowych oznaczonych na rysunku planu (symbol 09UAMW3).	<u>3.871.507 -zł</u> + <u>23%</u> <u>podatku VAT</u>
GD1Y/0000618/3		1889	359			

Termin do złożenia wniosku o nabycie przez osoby, którym służy pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu i upływa z dniem 04.10..... 2021r.

Wykaz wywieszono 23.08.....2021r. na okres 21 dni na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, który upływa z dniem 18.09..... 2021r.

