

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Załącznik do zarządzenia nr 1045 /19/VIII/P Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 18.06. 2019r

KW	Obręb nr	Działka nr	Pow. w /m ² /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena wywoławcza nieruchomości	Wadium i postąpienie
GD1Y/00049062/5	0013 DZIAŁKI LEŚNE	1290/1, 1290/2, 1291	1.209	<p>Nieruchomość położona w południowej części dzielnicy Działki Leśne przy ul. Bydgoskiej i Śląskiej w Gdyni. Teren niezabudowany, ukształtowanie urozmaicone. Parcela posiada nieregularny kształt, jest nieogrodzona. Na nieruchomości rosną pojedyncze drzewa, ich ewentualna wycinka powinna nastąpić zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Niezbędne uzbrojenie oraz dojazd od ul. Bydgoskiej. Na terenie występują ograniczenia zabudowy i zagospodarowania wynikające z przebiegu linii wysokiego napięcia 11kV, przy czym plan dopuszcza zmianę przebiegu linii energetycznych lub ich skablowanie.</p>	<p>Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nr 1006 przewiduje: zabudowę jednorodziną wolno stojącą lub bliźniaczą, zabudowę wielorodziną w budynkach zawierających do 8 mieszkań (symbol 02 MN2, MW1,U) przy czym ustala się obszar wyłączony z zabudowy i do zagospodarowania w formie zieleni rekreacyjno – wypoczynkowej. Działka nr 1241/1 objęta jest zapisami planu miejscowego nr 1005, który przewiduje zabudowę usługową/ zabudowę wielorodziną (symbol 087 U/MW3).</p>	<p align="center">850.000 zł + 23% podatku VAT.</p> <p>Zapłata jednorazowa w ciągu 21 dni od dnia przetargu.</p>	<p align="center">Wadium : 85.000,-zł</p> <p align="center">Postąpienie: 8.500,-zł</p>
GD1Y/00009529/5		1241/1, 1241/2					
GD1Y/00008662/2		1242, 1370/1					

Wykaz wywieszono dnia 19.06.2019r 2019r na okres 21 dni na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21.07.1997r o gospodarce nieruchomościami, który upływa z dniem 10.07.2019r

