

**WYKAZ UDZIAŁU GMINY MIASTA GDYNI W NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCEJ WSPÓŁWŁASNOŚĆ Z OSOBAMI FIZYCZNYMI
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gdyni nr **5295/22/VIII/P** z dnia 26 lipca 2022r.

KW	Obręb	Nr działki	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena zbycia udziału	Warunki zapłaty
GD2W/00025310/1	008 Dębogórze (gm. Kosakowo)	216	400m ²	Nieruchomość jest położona w Dębogórze (gmina Kosakowo) przy ul. Owocowej. Zabudowana budynkiem mieszkalnym, jednokondygnacyjnym. Działka jest ogrodzona. Gmina Miasta Gdyni posiada niewyodrębniony udział w nieruchomości w wysokości 1/4. Pozostałe udziały w wysokości 3/4 stanowią własność osób fizycznych.	Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XLIX/121/2017 Rady Gminy Kosakowo z dnia 30.11.2017r. Działka nr 216 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 1- MN/U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oraz częściowo 01-KDL(p) – teren drogi publicznej klasy lokalnej (poszerzenie).	66.912,00zł (54.400,00 + 23% VAT)	Zapłata całej ceny nastąpi nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność udziału w formie aktu notarialnego.

Wykaz wywieszono 27.07.2022r. na okres minimum 21 dni (na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami). Termin wywieszenia upływa z dniem 17.08.2022r.

