


**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym
Wykaz i załącznik do zarządzenia nr 642/2019/VIII/P Prezydenta Miasta Gdyni**

KW	Obręb działki	Nr Pow. w ha	Opis nieruchomości	przeznaczenie	Cena zbycia nieruchomości w zł	Wysokość opłat, terminy, warunki zapłaty
<p>GD1Y/00017306/5 W dziale III – prawa, roszczenia i ograniczenia wpisane jest ostrzeżenie o niezgodności stanu prawnego nieruchomości oraz ograniczone prawo rzeczowe. Powyższe wpisy nie dotyczą działki nr 2001.</p>	<p>0018 Leszczyńki</p>	<p>2001 0.0124</p>	<p>Działka gminna przy ul. Sambora. Działka nr 2001 jest niezbędna do zapewnienia dostępu do drogi publicznej 123 KD-D 1/2 - ul. Sambora dla przyległej nieruchomości składającej się z działek nr 2002, 2003, 2004 i 2011. Przy sprzedaży na działce nr 2001 ustanowiona będzie nieodpłatna i nieograniczona w czasie służebność przesyłu na rzecz Energia-Operator SA i Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o.</p>	<p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Leszczyńki i Grabówek w Gdyni, rejon ulic Orlicz – Dreszera, Kalksztajnow i Dembińskiego. Zbывana działka znajduje się w strefie planistycznej 029 MN2/MW1 – zabudowa jednorodzinna wolno stojąca lub bliźniacza, zabudowa wielorodzinna w budynkach zawierających do 4 mieszkań.</p>	<p>99.022,38 zł (80.506,00 zł + 23% VAT)</p>	<p>Zapłata ceny nastąpi w ratach płatnych w okresie 7 lat z możliwością wcześniejszej spłaty. Pierwsza rata w kwocie 30.017,24 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność w formie aktu notarialnego. Pozostała kwota 69.005,14 zł ceny sprzedaży płatna w ratach rocznych wraz z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP.</p>
					<p>Uwaga: Wykaz wywieszono 28.03.2019 r., na okres 21 dni na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), który upływa z dniem 18.04.2019 r.</p>	