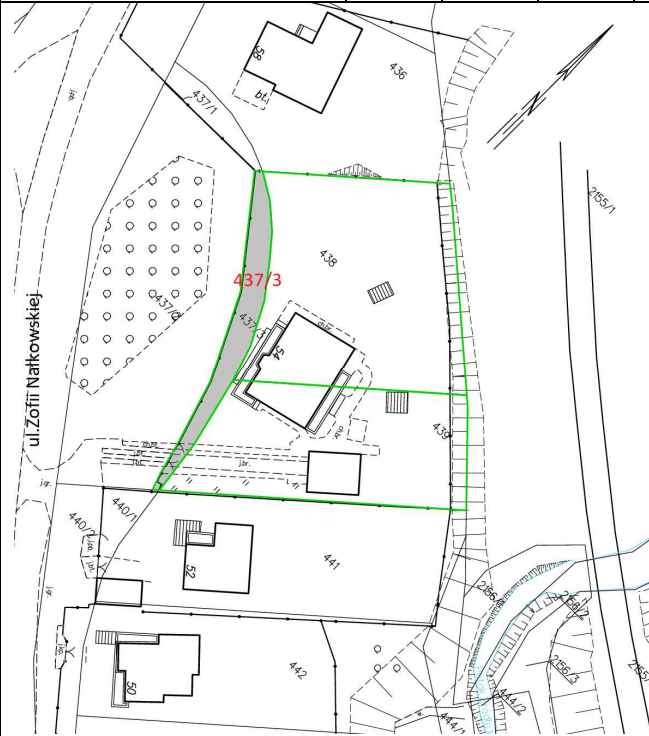


**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA GDYNI
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Wykaz i załącznik do zarządzenia nr 2974/20/VIII/P Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 24.11.2020 r.

KW	Obręb	nr działki	pow. w ha	opis nieruchomości	przeznaczenie	cena zbycia nieruchomości w zł	wysokość opłat, terminy, warunki zapłaty
<p>GD1Y/00005909/5 W dziale I-SP wpisane jest uprawnienie wynikające z prawa ujawnionego w dziale III innej księgi wieczystej nie dotyczące przedmiotowej działki.</p>	0017 Karwiny	437/3	0,0164	<p>Zbywana działka znajduje się w ramach ogrodzenia posesji przy ul. Zofii Nałkowskiej. Jest to regulacja stanu prawnego istniejącego na gruncie gminnym. Z uwagi na kształt i brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej działka nr 437/3 nie może stanowić samodzielnej działki budowlanej.</p>	Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	<p>81 426,00 zł (66 200,00 zł + 23% VAT)</p>	<p>Zapłata ceny nastąpi w ratach płatnych w okresie 10 lat z możliwością wcześniejszej spłaty. Pierwsza rata w kwocie 21 846,00 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność w formie aktu notarialnego. Pozostała kwota 59 580,00 zł ceny sprzedaży płatna w ratach rocznych w wysokości 6 620,00 zł wraz z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP.</p>
						<p>Uwaga: Wykaz wywieszono 26.11.2020 r., na okres 21 dni na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), który upływa z dniem 17.12.2020 r.</p>	