

**WYKAZ UDZIAŁU GMINY MIASTA GDYNI W NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCEJ WSPÓŁWŁASNOŚĆ Z OSOBĄ FIZYCZNĄ
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gdyni nr **6750/23/VIII/P** z dnia **29.08.2023r.**

KW	Obręb	Nr działki	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena zbycia udziału	Warunki zapłaty
GD1Y/00027590/5	Leszczynki	475	168m ²	<p>Nieruchomość jest położona w Gdyni przy ul. Morskiej. Działka jest nieogrodzona, zabudowana garażami blaszanymi w przeciętnym stanie technicznym oraz schodami prowadzącymi do zaplecza budynku - ul. Morska 158.</p> <p>Gmina Miasta Gdyni posiada niewyodrębniony udział w nieruchomości w wysokości 52/100. Pozostałe udziały w wysokości 48/100 stanowią własność osoby fizycznej</p>	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	67.650zł (55.000 + 23% VAT)	Zapłata całej ceny nastąpi nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność udziału w formie aktu notarialnego.

Uwaga: Termin złożenia wniosku o nabycie przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu i upływa z dniem 05.10.2023r.

Wykaz wywieszono 31.08.2023r.. na okres minimum 21 dni (na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami). Termin wywieszenia wykazu upływa z dniem 21.09.2023r.

